



Centre hospitalier du Mont-Dore

Reconstruction des secteurs sanitaire et médico-social

Programme Technique Détaillé

Tome n°3

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Juin 2025

LE PROGRAMME TECHNIQUE DETAILLE (PTD)

Le présent programme technique détaillé se compose de quatre tomes principaux et de ses annexes :

- le tome n°1 : Programme fonctionnel,
- le tome n°2 : Spécifications techniques générales,
- le tome n°3 : Fiches techniques par local,
- le tome n°4 : Tableau des surfaces,

Complété par un dossier constitué des annexes.

L'ensemble de ces documents constitue le **programme technique détaillé** (PTD), document qui permettra aux candidats de disposer de l'ensemble des éléments et contraintes à prendre en compte pour la conception et la réalisation d'un nouveau centre hospitalier.

Le tome n°1 : Programme fonctionnel

Il permet de comprendre le contexte de l'opération, ses objectifs, l'organisation générale qui sera mise en place. Il contient une description fonctionnelle des besoins, des orientations concernant l'organisation des espaces, ainsi qu'une description des espaces nécessaires aux activités. Ce cahier regroupe également les principales caractéristiques du terrain de l'opération.

Le tome n°2 : Spécifications techniques générales

Ce document a pour objectif de préciser les exigences techniques de la future construction.

Ces exigences concernent la classification des bâtiments, les principes de sécurité, les aménagements pour handicapés, l'acoustique, les aménagements extérieurs, l'énergie et son économie, etc. et d'une façon générale les objectifs et performances à atteindre tant sur le plan du gros-œuvre que sur le plan du second-œuvre : durabilité, entretien, protection.

Le tome n°3 : Fiches de prestations par local

Pour chaque espace ou type d'espace, les fiches de prestations par local donnent des précisions sur la destination et fonction, les prestations/performances architecturales, les ambiances/performances à atteindre, les connexions techniques, les équipements immobiliers dus au titre du marché, les équipements mobiliers et immobiliers hors marché.

Le Tome n°4 : Tableau des surfaces

Ce tableau est à compléter par les candidats à la phase offre.

Le présent document constitue le cahier n°3 : Fiches Techniques par local

Généralité : Fiches de prestations par local

Le concepteur devra prendre en compte les équipements hors marché dans la phase de conception des espaces, en particulier en matière d'attentes techniques et d'aménagement en faisant figurer sur les plans, maquette tous ces équipements et tous les attentes techniques, ces dernières étant incluses dans les prestations des entreprises.

Important : 1 poste Bureautique est constitué de 2 PC normales, 2 PC ondulées et 2 RJ45. Les prises citées en plus viennent en complément des prises du poste bureautique

Typologie : ACCUEIL

Nom du local :

AUVENT**1**

Destination et fonction :

Accès tout public et ambulances avec dépose des brancards à l'abri des intempéries jusqu'au SAS d'entrée

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : voirie
 Capacité usuelle : 4 personnes + Véhicule ambulance + aire de manœuvre du brancard
 Hauteur libre : 3 m
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : NON
 Finition : NON
 Accès : NON
 Signalétique : lumineuse sur bandeau/casquette

Revêtements

Sols : enrobés et bordures de trottoir « bateau » sans ressaut
 Murs : NON
 Plafond : faux plafond métallique clipsable – en partie démontable
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : OUI
 Artificiel : OUI sur détecteur de mouvement
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : sans objet
 Confort d'été : sans objet
 Traitement d'air : sans objet
 Consommation annuelle : sans objet

Hygiène

Sols : sans objet
 Murs : sans objet

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : NON
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur interphone/vidéo IP pour accès au sas d'entrée

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Banc à proximité pour attente.

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Aucun

REMARQUES

Accessibilité pompiers façade/voie échelle

Typologie : ACCUEIL

Nom du local :

SAS D'ENTREE**2**

Destination et fonction :

Passage entre l'extérieur et l'intérieur du bâtiment accessible aux PMR et brancards

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**Charge admissible : 400 daN/m²

Capacité usuelle : 0 à 2 personnes

Hauteur libre : 2m50 à 2m70

Protection solaire : OUI, fixe suivant orientation

Occultation : NON

Vitrages :

Porte

Ouverture : portes coulissantes automatiques à 2 vantaux 2x80cm de large

Finition : vitrées

Accès : sur horloge, radar + visiophone + clé ou badge

Signalétique : logo en relief et sur parties coulissantes

Revêtements

Sols : PVC Souple U3P4

Murs : vitrés

Plafond : faux plafond clipsé

Châssis vitrés : NON

Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON

Occultation : NON

Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : OUI

Artificiel : 150 lux sur détection mouvement

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : rideau d'air chaud

Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.

Traitement d'air:/

Hygiène

Sols : PVC Souple U3P4

Murs : vitrés

Acoustique

Isolation / autres locaux :

Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON

Bloc spécifique : NON

PC réparties : NON

GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON

Eau chaude : NON

Evacuation : NON

Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON

Téléphone : NON

WIFI : OUI

Informatique : OUI pour l'interphone vidéo IP, contrôle d'accès badge

Fluides médicaux

Oxygène : NON

Air médical : NON

Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Interphone/vidéo avec renvoi dans chaque unité de vie en salle de soins et sur DECT

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Tapis de sol de propreté intégré au sol (pas sur sol)

REMARQUES

Dimensionnement adapté à un brancard et piétons – avec détecteur de sortie non autorisé sur système anti-errance et possibilité de blocage de la sortie – largeur adaptée à un brancard et deux fauteuils se croisant. Le sas sera conçu pour éviter l'ouverture simultanée des deux portes afin de se prémunir de tout courant d'air dans le hall.

Typologie : ACCUEIL

Nom du local :

HALL D'ENTREE**3**

Destination et fonction :

Hall d'entrée situé au RDC du bâtiment accessible aux PMR et brancards depuis le sas d'entrée (fiche n°2) avec vue directe sur les monte-malades

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 0 à 8 personnes
 Hauteur libre : 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : pas obligatoire
 Vitrages : anti effraction au RDC - RDJ

Porte

Ouverture : portes battantes, 2 vantaux avec oculus et vitrées coulissantes sur sas d'entrée
 Finition : stratifié intérieur, vitrée sur sas d'entrée
 Accès : béquilles manuelles, fermeture à clef, portes sur ventouses suivant les locaux adjacents
 Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : PVC souple U3P4
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : plein et faux plafond acoustique 600x600mm
 Châssis vitrés : OUI sur bureau d'accueil
 Protection murs : par lisse en bois à confirmer

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : ouvrants en oscillo-battants et fixes, béquilles verrouillables à clef (battants sur clef)
 Occultation : pas obligatoire
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : ambiance moyen de 250 lux. Plafond lumineux 120x180cm avec décor lumineux intégré
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC souple U3P4
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : télévision informations du CH
 Bloc spécifique :
 PC réparties : 4PC 16A 2+T réparties

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI, DECT

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Mains courantes au pourtour

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Fauteuils + canapé + table basse

REMARQUES

Ambiance calme, reposante. Hall qui invite les gens sur l'intérieur du bâtiment et le jardin (hall avec éclairage naturel traversant souhaitable)

Typologie : ACCUEIL

Nom du local :

BANQUE D'ACCUEIL GENERALE/ORIENTATION**4**

Destination et fonction :

Dans hall d'accueil au RDC accessible PMR pour accueil et orientation tous publics

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 0 à 2 personnes
 Hauteur libre : 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : pas obligatoire
 Vitrages : anti effraction au RDC - RDJ

Porte

Ouverture : portes battantes
 Finition : stratifié intérieur
 Accès : béquilles manuelles, fermeture à clef
 Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : PVC souple U3P4
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : plein et faux plafond acoustique 600x600mm
 Châssis vitrés : OUI sur bureau d'accueil
 Protection murs : par lisse en bois à confirmer

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : ouvrants en oscillo-battants et fixes, béquilles verrouillables)
 à clef (battants sur clef)
 Occultation : pas obligatoire
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : ambiance moyen de 250 lux. Plafond lumineux 120x180cm avec décor lumineux intégré
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC souple U3P4
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : 1 poste de travail
 Bloc spécifique :
 PC réparties :

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI
 WIFI : OUI, DECT
 Divers : 1 RJ45 pour scanner, 1 RJ45 pour imprimante, 1 RJ45 pour lecteur carte vitale

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Banque d'accueil conforme accessibilité PMR avec dispositif permettant de fermer et sécuriser la banque

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Chaises bureaux

REMARQUES

Typologie : ACCUEIL

Nom du local :

BOUTIQUE - CAFETERIA**5**

Destination et fonction :

Dans hall d'accueil, point de restauration rapide pour les usagers

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 4 personnes
 Hauteur libre : 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : pas obligatoire
 Vitrages : anti effraction au RDC - RDJ

Porte

Ouverture : portes battantes
 Finition : stratifié intérieur
 Accès : béquilles manuelles, fermeture à clef
 Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : PVC souple U3P4
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : plein et faux plafond acoustique 600x600mm
 Châssis vitrés : OUI sur bureau d'accueil
 Protection murs : par lisse en bois à confirmer

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : ouvrants en oscillo-battants et fixes, béquilles verrouillables)
 à clef (battants sur clef)
 Occultation : pas obligatoire
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour ou second jour
 Artificiel : ambiance moyen de 250 lux. Plafond lumineux 120x180cm avec décor lumineux intégré
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC souple U3P4
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : 1 poste de travail
 Bloc spécifique :
 PC réparties :

Fluides

Eau froide: OUI
 Eau chaude : OUI
 Evacuation : OUI
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI
 WIFI : OUI, DECT
 Informatique : oui pour poste de travail

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ****REMARQUES**

Banque d'accueil cafétariat conforme accessibilité PMR avec dispositif permettant de fermer et sécuriser la banque

Typologie : ACCUEIL

Nom du local :

WC PUBLIC H/F - PMR**6**

Destination et fonction :

WC public et patients accessible PMR
Distinction H/F**PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES****Contraintes**Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 1 à 2 personnes
Hauteur libre : 2m50
Protection solaire : NON
Occultation : NON
Vitrages : NON**Porte**Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large
Finition : stratifié avec protection contre les chocs en PVC rigide de 2mm sur 1 face sur 1m10 de haut
Accès : indicateur de présence vert/rouge,
condamnation/décondamnation depuis ext
Signalétique : logo PVC en relief**Revêtements**Sols : carrelage grès cérame et plinthes à gorge
Murs : faïence + peinture lessivable
Plafond : faux plafond 600x600mm hydrofuge
Châssis vitrés : NON
Protection murs : NON**Fenêtre et porte fenêtre en façade**Composition : NON
Occultation : NON
Protection solaire : NON**AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE****Eclairage**Naturel : pas nécessaire, borgne recommandé
Artificiel : éclairage de 150 lux au plafond automatique sur détecteur de présence.
Eclairage ponctuel de 250 lux sur lavabo
Veilleuse : NON**Chauffage - ventilation - climatisation**Confort d'hiver : 19°C
Confort d'été : non régulé
Traitement d'air : Extraction 100 m³/h**Hygiène**Sols : carrelage grès cérame avec plinthes à gorge associées
Murs : faïence sur 1m60 de haut puis peinture lessivable**Acoustique**Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr < 0,8s**CONNEXIONS****Courants forts**Bloc spécifique : NON
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 2PC 16A 2+T étanche pour entretien et près du miroir
GTL : NON**Fluides**Eau froide : sur équipements spécifiques
Eau chaude : sur équipements spécifiques
Evacuation : sur équipements spécifiques
Siphon de sol : NON**Courants faibles**Appel malade : OUI à proximité du WC
Téléphone : NON
WIFI : OUI
Informatique : NON**Fluides médicaux**Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON**EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**

WC suspendus, accès PMR + lavabos + miroir + barres de relevage + 2 patères par WC

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Distributeur de savon liquide + distributeur essuie mains + poubelle + brosse WC

REMARQUES

Typologie : ACCUEIL/ADMISSION-BUREAU DES ENTREES

Nom du local :

BUREAU DES ENTREES**7**

Destination et fonction :

Bureau de travail, réception des patients pour formaliser leur admission

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 à 3 chaises visiteurs + poubelle + armoire

REMARQUES

1 RJ45 pour scanner, 1 RJ45 pour imprimante, 1 RJ45 pour lecteur carte vitale

Typologie : ACCUEIL/ADMISSION-BUREAU DES ENTREES

Nom du local :

BUREAU DES ENTREES**8**

Destination et fonction :

Bureau de travail, réception des patients pour formaliser leur admission

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 3 postes
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 3 postes
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 3 postes

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

3 bureaux avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 à 3 chaises visiteurs + poubelle + armoire

REMARQUES

1 RJ45 pour scanner, 1 RJ45 pour imprimante, 1 RJ45 pour lecteur carte vitale

Typologie : ACCUEIL/ADMISSION-BUREAU DES ENTREES

Nom du local :

LOCAL DE STOCKAGE**9**

Destination et fonction :

Stockage

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 personne occasionnellement
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : 1 porte battante, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large
 Finition : stratifié avec protection contre les chocs en PVC rigide de 2mm sur 1 face sur 1m10 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection murale : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de mouvement
 Veilleuse :

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : VMC débit mini de 100 m³/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 blocs 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Rayonnages de stockage

REMARQUES

Possibilité de gestion informatisée des stocks ultérieurement

Typologie : ACCUEIL/ADMISSION-BUREAU DES ENTREES

Nom du local :

LOCAL ARCHIVES**10**

Destination et fonction :

Stockage archives

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 personne occasionnellement
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : 1 porte battante, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large
 Finition : stratifié avec protection contre les chocs en PVC rigide de 2mm sur 1 face sur 1m10 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection murale : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de mouvement
 Veilleuse :

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 16°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : extraction double flux avec débit mini de 100 m³/h
 Consommation annuelle : 110 KWh/m² maximum (CVC+USE)

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 bloc 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Rayonnages de stockage

REMARQUES

Possibilité de gestion informatisée des stocks ultérieurement

Typologie : ACCUEIL/ADMISSION-BUREAU DES ENTREES

Nom du local :

WC PERSONNEL**11**

Destination et fonction :

WC du personnel dans le secteur
Distinction H/F**PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES****Contraintes**Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 1 personne
Hauteur libre : 2m50
Protection solaire : NON
Occultation : NON
Vitrages : NON**Porte**Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
Finition : stratifié
Accès : indicateur de présence vert/rouge, condamnation/décondamnation depuis l'ext. Poignée digicode avec cylindre sans molette
Signalétique :**Revêtements**Sols : carrelage grès cérame et plinthes à gorge
Murs : faïence + peinture lessivable
Plafond : faux plafond 600x600 mm hydrofuge
Châssis vitrés : NON
Protection murs : NON**Fenêtre et porte fenêtre en façade**Composition : NEANT
Occultation : NON
Protection solaire : NON**AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE****Eclairage**Naturel : pas nécessaire, borgne recommandé
Artificiel : éclairage de 150 lux au plafond automatique sur détecteur de présence
éclairage ponctuel de 250 lux sur lavabo
Veilleuse : NON**Chauffage - ventilation - climatisation**Confort d'hiver : 19°C
Confort d'été : non régulé
Traitement d'air : Extraction 100 m³/h**Hygiène**Sols : carrelage grès cérame avec plinthes à gorge associées
Murs : faïence sur 1m60 de haut puis peinture lessivable**Acoustique**Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr < 0,8s**CONNEXIONS****Courants forts**Bloc spécifique :
Bloc spécifique :
PC réparties : 1PC 16A 2+T étanche près du miroir
GTL : NON**Fluides**Eau froide : sur équipements spécifiques
Eau chaude : sur équipements spécifiques
Evacuation : sur équipements spécifiques
Siphon de sol : NON**Courants faibles**Appel malade : NON
Téléphone : NON
WIFI : OUI
Informatique : NON**Fluides médicaux**Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON**EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**

WC suspendus + lavabo + miroir + 2 patères

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Distributeur de savon liquide + distributeur essuie mains + grand distributeur de papier toilette + poubelle + brosse WC

REMARQUES

Les lavabos peuvent être communs aux H/F dans un espace desservant le WCH et le WCF

Typologie : ADMINISTRATION/BUREAUX

Nom du local :

BUREAU DIRECTION**12**

Destination et fonction :

Bureau personnel de direction

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 à 5 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC-RDJ

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifié
 Accès : béquille manuelle, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux-plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux en plafond à maintenir, commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : conforme au code du travail

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 BLOCS 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 à 3 chaises visiteurs + poubelle + armoire

REMARQUES

Typologie : ADMINISTRATION/BUREAUX

Nom du local :

BUREAU SECRETARIAT DE DIRECTION / QUALITE**13**

Destination et fonction :

Bureau administratif pour le secrétariat de direction

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 à 3 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC-RDJ

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifié
 Accès : béquille manuelle, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux-plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux en plafond à maintenir, commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : conforme au code du travail

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 BLOCS 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 à 3 chaises visiteurs + poubelle + armoire

REMARQUES

Typologie : ADMINISTRATION/BUREAUX

Nom du local :

BUREAU SERVICE ECONOMIQUE**14**

Destination et fonction :

Bureau personnel administratif

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 à 3 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC-RDJ

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifié
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux-plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux en plafond à maintenir, commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : conforme au code du travail

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 BLOCS 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

2 bureaux avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 à 3 chaises visiteurs + poubelle + armoire

REMARQUES

Typologie : ADMINISTRATION/BUREAUX

Nom du local :

BUREAU SERVICE RESSOURCES HUMAINES**15**

Destination et fonction :

Bureau personnel administratif

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 à 3 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC-RDJ

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifié
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux-plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux en plafond à maintenir, commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : conforme au code du travail

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 3 postes
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 BLOCS 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 3 postes
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 3 postes

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

3 bureaux avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 à 3 chaises visiteurs + poubelle + armoire

REMARQUES

Typologie : ADMINISTRATION/BUREAUX

Nom du

local :

BUREAU INFORMATION MEDICALE – SERVICE INFORMATIQUE**16**

Destination et fonction :

Bureau personnel administratif

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 à 3 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC-RDJ

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifié
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux-plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux en plafond à maintenir, commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : conforme au code du travail

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 BLOCS 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 à 3 chaises visiteurs + poubelle + armoire

REMARQUES

Typologie : ADMINISTRATION/SALLE DE FORMATION ET REUNION

Nom du local :

SALLE DE REUNION**17**

Destination et fonction :

Salle de réunion pour 15 personnes équipée pour visio conférence

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 15 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC-RDJ

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifié
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux-plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux en plafond à maintenir, commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 21°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext voir STG.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : conforme au code du travail

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : écran télévision pour visio-conférence + unité centrale
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 BLOCS 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation :NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur unité centrale visio

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

Tables pour salle de réunion avec chaises

REMARQUES

Prévoir renfort dans cloison pour support écran télévision

Typologie : ADMINISTRATION/SALLE DE FORMATION ET REUNION

Nom du local :

SALLE D'INSTANCE**18**

Destination et fonction :

Salle d'instance pour 25 personnes équipée pour visio conférence

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 25 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC-RDJ

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifié
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux-plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux en plafond à maintenir, commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : conforme au code du travail

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : écran télévision pour visio-conférence + unité centrale
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 BLOCS 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur unité centrale visio

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

Tables pour salle de réunion avec chaises

REMARQUES

Prévoir renfort dans cloison pour support écran télévision

Typologie : ADMINISTRATION/ LOCAUX COMMUNS

Nom du local :

SALLE DE PAUSE PERSONNEL**19**

Destination et fonction :

Local servant au personnel pour manger ou lors des pauses et moments de répit

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : jusqu'à 8 personnes (précisé au tableau des surfaces)
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC, RDJ

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93 cm de large
 Finition : stratifié
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond 600x600 mm acoustique
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : faïence au-dessus du plan de travail

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir, commande spécifique sur gradateur éclairage ponctuel au-dessus du plan de travail
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 21°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : delta de 8°C/t° ext (rafraichissement renforcé)
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable + faïence

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,5s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : OUI
 PC réparties : 3 blocs 2PC 16A 2+T sur goulotte au-dessus du plan de travail
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: sur équipements spécifiques
 Eau chaude : sur équipements spécifiques
 Evacuation : sur équipements spécifiques
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : non
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Mobilier de cuisine aménagé avec meubles hauts, meubles bas, plan de travail en stratifié postformé et un évier + un égouttoir à encastrer + étagères

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Table + chaises +frigoridaire + micro-onde + bouilloire + cafetière + fauteuils de relaxation + panneau d'affichage + poubelle à tri sélectif + distributeur de savon liquide + distributeur essuie-mains

REMARQUES

Coloris peinture murale apaisant au choix des utilisateurs

Typologie : ACCUEIL/LOCAUX COMMUNS

Nom du local :

REPROGRAPHIE/FOURNITURE**20**

Destination et fonction :

Local pour photocopieur et stockage fourniture bureau

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 à 2 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : 1 porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifié avec protection contre les chocs en PVC rigide de 2mm sur 1 face sur 1m10 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection murale : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de mouvement
 Veilleuse :

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : extraction double flux avec débit mini de 100 m³/h
 Consommation annuelle : 110 KWh/m² maximum (CVC+USE)

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : pour photocopieur
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 bloc 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI pour photocopieur

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Rayonnages de stockage

REMARQUES

Typologie : ACCUEIL/LOCAUX COMMUNS

Nom du local :

MENAGE**21**

Destination et fonction :

Stockage de chariot ménage et destiné à l'entretien des locaux de « l'administration » et de « l'accueil ».
Composé de 2 zones : le stockage propre et les points d'eau

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 1 personne
Hauteur libre : 2m50
Protection solaire : NON
Occultation : NON
Vitrages : NON

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut sur 1 face
Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : carrelage en grès cérame
Murs : carrelage en grès cérame sur 1m30 de haut et peinture lessivable au-dessus
Plafond : faux plafond 600x600mm
Châssis vitrés : NON
Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
Occultation : NON
Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON
Artificiel : éclairage plafonnier moyen de 250 lux
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
Confort d'été : non régulé
Traitement d'air : Extraction 100 m³/h simple flux

Hygiène

Sols : carrelage en grès cérame et plinthes à gorge associées
Murs : carrelage en grès cérame et peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 1PC 16A 2+T étanche et 1PC 16A 2+T
GTL : NON

Fluides

Eau froide: OUI sur équipements spécifiques
Eau chaude : OUI sur équipements spécifiques
Evacuation : OUI sur équipements spécifiques
Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade :
Téléphone :
WIFI : OUI
Informatique :

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Paillasse humide avec 1 bac et 1 égottoir en céramique sur meuble de 100cm de large + 1 placard en stratifié de 60cm de large avec rayonnages + étagères

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

1 chariot ménage dans le secteur « administration » - centrale de dilution

REMARQUES

Typologie : UNITE D'HOSPITALISATION-MEDECINE/SMR/SLD

Espaces privatifs

22

Nom du local :

CHAMBRE INDIVIDUELLE

Destination et fonction :

Chambre de type courant, individuelle, contiguë au cabinet de toilette avec douche (fiches 24 et 26).

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**Charge admissible : 250 daN/m²

Capacité usuelle : 1 à 3 personnes

Hauteur libre : 2m70 minimum

Protection solaire : oui

Occultation : totale par volet roulant électrique

Vitrages :

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123 cm

Finition : stratifié avec protection contre les chocs sur 1 face sur 1m10 de haut

Accès : béquille manuelle, fermeture à clef différente pour chaque

Chambre et bouton moleté intérieur

Signalétique : numérotation en relief et porte affiche mural en PVC rigide transparent (A4)

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes

Murs : peinture lessivable

Plafond : plein

Châssis vitrés : sans objet

Protection murs : au pourtour sur 0.90m de haut et sur 1m50 de haut en tête de lit jusque sous GTL

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 à 2 ouvrants à la française + 1 fixe, limiteurs d'ouverture des ouvrants et béquille verrouillable à clef

Occultation : totale par volet roulant électrique avec double commande à l'entrée et près de la baie vitrée

Protection solaire : oui

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage *voir tome 2**Naturel : 1^{er} jour obligatoire

Artificiel : éclairage ambiance moyen de 300 lux à maintenir sur gradateur.

Eclairage ponctuel de 500 lux pour lecture sur GTL plafonnier non éblouissant

Eclairage ponctuel sur bureau et sur placard

Veilleuse : oui

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C

Confort d'été : Maintien de 26°C intérieur quelques soient les conditions climatiques extérieures.

Traitement d'air : ventilation double flux,

Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes

Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)

Temps de réverbération : Tr <0.8 s

CONNEXIONS**Courants forts *voir tome 2**

Bloc spécifique : tête de lit avec éclairage circadien

Bloc spécifique : télévision

PC réparties : bureau, volet roulant, lit à hauteur variable, attente lève malade

GTL : oui

Fluides

Eau froide : NON

Eau chaude : NON

Evacuation : NON

Siphon de sol : NON

Courants faibles *voir tome 2

Appel malade : OUI avec indicateur présence dans couloir

Téléphone : OUI

WIFI : OUI WIFI patient + WIFI soignant séparés

Informatique : OUI (bureau x1, GTL x2 et TVx1)

Fluides médicaux

Oxygène : 1 prise

Air médical : non

Vide médical : 1 prise

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Support TV orientable + placard fermant à clef + étagère en hauteur + plan bureau + tableau d'affichage aimanté et plastifié (A1) + tablette au-dessus de l'allège + rails lève malade en L

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Lit médicalisé + table de chevet + adaptable + fauteuil + chaise visiteur

REMARQUES

Bonne vue sur l'extérieur depuis le lit Veilleuse sur détection de mouvement entre le lit et le cabinet de toilette avec douche.

Prévoir placards sécurisés dans chambres UVP

Typologie : UNITE D'HOSPITALISATION-MEDECINE/SMR/SLD

Espaces privatifs

23

Nom du local :

CHAMBRE DOUBLE

Destination et fonction :

Chambre de type courant, individuelle, contigüe au cabinet de toilette avec douche (fiche 25).

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 à 3 personnes
 Hauteur libre : 2m70 minimum
 Protection solaire : oui
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages :

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123 cm
 Finition : stratifié avec protection contre les chocs sur 1 face sur 1m10 de haut
 Accès : béquille manuelle, fermeture à clef différente pour chaque Chambre et bouton moleté intérieur
 Signalétique : numérotation en relief et porte affiche mural en PVC rigide transparent (A4)

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : plein
 Châssis vitrés : sans objet
 Protection murs : au pourtour sur 0.90m de haut et sur 1m50 de haut en tête de lit jusque sous GTL

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 à 2 ouvrants à la française + 1 fixe, limiteurs d'ouverture des ouvrants et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec double commande à l'entrée et près de la baie vitrée
 Protection solaire : oui

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage *voir tome 2**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 300 lux à maintenir sur gradateur.
 Eclairage ponctuel de 500 lux pour lecture sur GTL plafonnier non éblouissant
 Eclairage ponctuel sur bureau et sur placard
 Veilleuse : oui

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : Maintien de 26°C intérieur quelques soient les conditions climatiques extérieures.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0.8 s

CONNEXIONS**Courants forts *voir tome 2**

Bloc spécifique : tête de lit avec éclairage circadien
 Bloc spécifique : télévision
 PC réparties : bureau, volet roulant, lit à hauteur variable, attente lève malade
 GTL : oui

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles *voir tome 2

Appel malade : OUI avec indicateur présence dans couloir
 Téléphone : OUI
 WIFI : OUI WIFI patient + WIFI soignant séparés
 Informatique : OUI (bureau x1, GTL x2 et TVx1)

Fluides médicaux

Oxygène : 2 prises
 Air médical : non
 Vide médical : 2 prises

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Support TV orientable + placard fermant à clef + étagère en hauteur + plan bureau + tableau d'affichage aimanté et plastifié (A1) + tablette au-dessus de l'allège + rails lève malade en L

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Lit médicalisé + table de chevet + adaptable + fauteuil + chaise visiteur

REMARQUES

Bonne vue sur l'extérieur depuis le lit Veilleuse sur détection de mouvement entre le lit et le cabinet de toilette avec douche.

Typologie : UNITE D'HOSPITALISATION-MEDECINE/SMR/SLD
Espaces privatifs

Nom du local :

SALLE DE BAINS DE CHAMBRES AVEC BRANCARD DOUCHE POSSIBLE

24

Destination et fonction :

Salle d'eau attenante à la chambre du patient : plan vasque PMR + WC + douche.

Elle est accessible PMR sans seuil – Elle est dimensionnée pour recevoir un chariot douche

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 1 à 2 personnes
Hauteur libre : 2m30 – 2m40
Protection solaire : NON
Occultation : sur vues extérieures éventuellement
Vitrages :

Porte

Ouverture : porte coulissante dans la cloison vantail à âme pleine, traité humidité
Renforcée (résine, bois interdit), 103 cm de large
Finition : antichocs de 2mm d'épaisseur aux 2 faces

Accès : voyant vert/rouge, condamnation et décondamnation depuis la chambre
Signalétique : logo PVC en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC antidérapant en U4P3E3C2, étanchéité parfaite
Murs : PVC mural douche, étanchéité parfaite
Plafond : faux plafond 600x600 mm hydrofuge
Châssis vitrés : non
Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : un battant éventuel sur extérieur
Occultation : NON
Protection solaire : éventuel sur extérieur

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : pas nécessaire
Artificiel : éclairage d'ambiance de 250 lux au plafond automatique sur détecteur de présence éclairage ponctuel de 250 lux sur miroir
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 24°C minimum
Confort d'été : non contrôlé
Traitement d'air : Reprise sur système double flux

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud antidérapant, sans relief, ni « pastille », ni « picot »
Murs : PVC mural douche en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr < 0.8s

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : NON
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 1 prise rasoir si dans volume / sèche-cheveux étanche
GTL : NON

Fluides

Eau froide: sur équipements spécifiques
Eau chaude : sur équipements spécifiques
Evacuation : sur équipements spécifiques
Siphon de sol : OUI en inox

Courants faibles

Appel malade : OUI à proximité du WC
Téléphone : NON
WIFI : OUI
Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ (PMR)

WC suspendu type Rimfree sans rebord avec lunette contrastée en face de la porte + plan vasque + miroir + tablette + distributeur de papier toilette + barre d'appui + mains courantes + patères + porte serviettes

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Poubelle + siège de douche + distributeur essuie main

REMARQUES

La température souhaitée de 24°C constitue un minimum à atteindre. Revêtements sol et murs : CONCEPT DOUCHE en PVC. Etanchéité parfaite.

Typologie : UNITE D'HOSPITALISATION-MEDECINE/SMR/SLD
Espaces privatifs

Nom du local :

SALLE DE BAINS DE CHAMBRES SANS BRANCARD DOUCHE DOUBLE

25

Destination et fonction :

Salle d'eau attenante à la chambre du patient : plan vasque PMR + WC + douche.

Elle est accessible PMR sans seuil

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 1 à 2 personnes
Hauteur libre : 2m30 – 2m40
Protection solaire : NON
Occultation : sur vues extérieures éventuellement
Vitrages :

Porte

Ouverture : porte coulissante dans la cloison vantail à âme pleine, traité humidité
Renforcée (résine, bois interdit), 103 cm de large
Finition : antichocs de 2mm d'épaisseur aux 2 faces

Accès : voyant vert/rouge, condamnation et décondamnation depuis la chambre
Signalétique : logo PVC en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC antidérapant en U4P3E3C2, étanchéité parfaite
Murs : PVC mural douche, étanchéité parfaite
Plafond : faux plafond 600x600 mm hydrofuge
Châssis vitrés : non
Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : un battant éventuel sur extérieur
Occultation : NON
Protection solaire : éventuel sur extérieur

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : pas nécessaire
Artificiel : éclairage d'ambiance de 250 lux au plafond automatique sur détecteur de présence éclairage ponctuel de 250 lux sur miroir
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 24°C minimum
Confort d'été : non contrôlé
Traitement d'air : Reprise sur système double flux

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud antidérapant, sans relief, ni « pastille », ni « picot »
Murs : PVC mural douche en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr < 0.8s

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : NON
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 1 prise rasoir si dans volume / sèche-cheveux étanche
GTL : NON

Fluides

Eau froide : sur équipements spécifiques
Eau chaude : sur équipements spécifiques
Evacuation : sur équipements spécifiques
Siphon de sol : OUI en inox

Courants faibles

Appel malade : OUI à proximité du WC
Téléphone : NON
WIFI : OUI
Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHE (PMR)

WC suspendu type Rimfree sans rebord avec lunette contrastée en face de la porte + plan vasque + miroir + tablette + distributeur de papier toilette + barre d'appui + mains courantes + patères + porte serviettes

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHE

Poubelle + siège de douche + distributeur essuie main

REMARQUES

La température souhaitée de 24°C constitue un minimum à atteindre. Revêtements sol et murs : CONCEPT DOUCHE en PVC. Etanchéité parfaite.

Typologie : UNITE D'HOSPITALISATION-MEDECINE/SMR/SLD
Espaces privatifs

Nom du local :

SALLE DE BAINS DE CHAMBRES SANS BRANCARD DOUCHE

26

Destination et fonction :

Salle d'eau attenante à la chambre du patient : plan vasque PMR + WC + douche.

Elle est accessible PMR sans seuil

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 1 à 2 personnes
Hauteur libre : 2m30 – 2m40
Protection solaire : NON
Occultation : sur vues extérieures éventuellement
Vitrages :

Porte

Ouverture : porte coulissante dans la cloison vantail à âme pleine, traité humidité
Renforcée (résine, bois interdit), 103 cm de large
Finition : antichocs de 2mm d'épaisseur aux 2 faces

Accès : voyant vert/rouge, condamnation et décondamnation depuis la chambre
Signalétique : logo PVC en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC antidérapant en U4P3E3C2, étanchéité parfaite
Murs : PVC mural douche, étanchéité parfaite
Plafond : faux plafond 600x600 mm hydrofuge
Châssis vitrés : non
Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : un battant éventuel sur extérieur
Occultation : NON
Protection solaire : éventuel sur extérieur

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : pas nécessaire
Artificiel : éclairage d'ambiance de 250 lux au plafond automatique sur détecteur de présence éclairage ponctuel de 250 lux sur miroir
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 24°C minimum
Confort d'été : non contrôlé
Traitement d'air : Reprise sur système double flux

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud antidérapant, sans relief, ni « pastille », ni « picot »
Murs : PVC mural douche en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr < 0.8s

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : NON
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 1 prise rasoir si dans volume / sèche-cheveux étanche
GTL : NON

Fluides

Eau froide : sur équipements spécifiques
Eau chaude : sur équipements spécifiques
Evacuation : sur équipements spécifiques
Siphon de sol : OUI en inox

Courants faibles

Appel malade : OUI à proximité du WC
Téléphone : NON
WIFI : OUI
Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHE (PMR)

WC suspendu type Rimfree sans rebord avec lunette contrastée en face de la porte + plan vasque + miroir + tablette + distributeur de papier toilette + barre d'appui + mains courantes + patères + porte serviettes

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHE

Poubelle + siège de douche + distributeur essuie main

REMARQUES

La température souhaitée de 24°C constitue un minimum à atteindre. Revêtements sol et murs : CONCEPT DOUCHE en PVC. Etanchéité parfaite.

Typologie : UNITE D'HOSPITALISATION-MEDECINE/SMR/SLD

Espace privatifs

27

Nom du local :

ESPACE HOPITAL DE JOUR AVEC TOILETTE PMR

Destination et fonction :

Espace hôpital de jour pour 2 places avec un toilette MPR

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m70 minimum
 Protection solaire : oui
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages :

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123 cm
 Finition : stratifié avec protection contre les chocs sur 1 face sur 1m10 de haut
 Accès : béquille manuelle, fermeture à clef différente pour chaque Chambre et bouton moleté intérieur
 Signalétique : numérotation en relief et porte affiche mural en PVC rigide transparent (A4)

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : plein
 Châssis vitrés : sans objet
 Protection murs : au pourtour sur 0.90m de haut et sur 1m50 de haut en tête de lit jusque sous GTL

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 à 2 ouvrants à la française + 1 fixe, limiteurs d'ouverture des ouvrants et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec double commande à l'entrée et près de la baie vitrée
 Protection solaire : oui

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage *voir tome 2**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 300 lux à maintenir sur gradateur.
 Eclairage ponctuel de 500 lux pour lecture sur GTL plafonnier non éblouissant
 Eclairage ponctuel sur bureau et sur placard
 Veilleuse : oui

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : Maintien de 26°C intérieur quelques soient les conditions climatiques extérieures.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0.8 s

CONNEXIONS**Courants forts *voir tome 2**

Bloc spécifique : tête de lit avec éclairage circadien
 Bloc spécifique : télévision
 PC réparties : bureau, volet roulant, lit à hauteur variable, attente lève malade
 GTL : oui

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles *voir tome 2

Appel malade : OUI avec indicateur présence dans couloir
 Téléphone : OUI
 WIFI : OUI WIFI patient + WIFI soignant séparés
 Informatique : OUI (bureau et GTL)

Fluides médicaux

Oxygène : 2 prises
 Air médical : non
 Vide médical : 2 prises

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Support TV orientable + placard fermant à clef + étagère en hauteur + plan bureau + tableau d'affichage aimanté et plastifié (A1) + tablette au-dessus de l'allège + rails lève malade en H

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Lit médicalisé + table de chevet + adaptable + fauteuil + chaise visiteur

REMARQUES

Bonne vue sur l'extérieur depuis le lit Veilleuse sur détection de mouvement entre le lit et le cabinet de toilette avec douche.

Typologie : UNITE D'HOSPITALISATION-MEDECINE/SMR/SLD/EHPAD

Espace communs

28

Nom du local :

SALLE A MANGER

Destination et fonction :

Lieu de restauration, de vie à usage des patients: lieu accessible depuis l'office par le personnel

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 25 personnes
 Hauteur libre : 2m60 minimum
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages :

Porte

Ouverture : portes battantes, 2 vantaux à âme pleine avec oculus
 93+53cm de large
 Finition : stratifié
 Accès : béquille manuelle, fermeture à clef
 Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond acoustique 600x600mm
 Châssis vitrés : OUI sur circulation
 Protection murs : au pourtour par lisses PVC rigide

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : portes fenêtres/ouvrants à la française avec limiteur d'ouverture
 Occultation : totale par volets roulants électriques (1 commande pas baie vitrée)
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage d'ambiance de 300 lux au plafond sur gradateur

 Eclairage indirect tamisé de 150 lux
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : Maintien de 26°C intérieur quelques soient les conditions climatiques extérieures.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 52 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : télévision
 PC réparties : 6 blocs de 2PC 16A 2+T réparties au pourtour
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: OUI sur équipements spécifiques
 Eau chaude : OUI sur équipements spécifiques
 Evacuation : OUI sur équipements spécifiques
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI
 WIFI : OUI
 Informatique : RJ45 et coaxiale pour TV

Fluides médicaux

Oxygène : OUI
 Air médical : NON
 Vide médical : OUI

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Support grande TV amovible
 Hauts parleurs au plafond pour diffusion son de la télévision et diffusion musique
 Un lavabo

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Tables + fauteuils + grande télévision + rideaux en tissus

REMARQUES

Local de refuge des patients en période de canicule
 Lieu « visuellement » ouvert sur la circulation

Typologie : UNITE D'HOSPITALISATION-MEDECINE/SMR/SLD/EHPAD
Espace communs

Nom du local :

OFFICE ALIMENTAIRE

29

Destination et fonction :

Préparation des repas par le personnel à destination des habitants
Contigüe et ouvert partiellement sur la salle à manger commune.
A proximité du monte-charge pour livraison des chariots repas depuis galerie du sous-sol

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 2 personnes

Hauteur libre : 2m50
Protection solaire : OUI
Occultation : totale par volet roulant électrique
Vitrages :

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large
Finition : stratifié avec protection 2mm contre les chocs sur 2 faces sur 1m10 de haut
Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC U4P3E3C2
Murs : PVC mural ultra toute hauteur
Plafond : faux-plafond acoustique 600x600mm
Châssis vitrés : éventuellement sur salle à manger commune
Protection murs : au pourtour par lisses PVC rigide

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française + 1 fixe, limiteur d'ouverture et béquille verrouillable à clef
Occultation : totale par volet roulant électrique
Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
Artificiel : éclairage plafonnier d'ambiance de 300 lux sur gradateur, éclairage ponctuel sur paillasse sèche
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 20°C
Confort d'été : delta de 8°C/t° ext (rafraichissement renforcé)
Traitement d'air : Ventilation double

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
Murs : PVC mural ultra avec lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : OUI sur lave-vaisselle industriel et bornes de recharge des chariots repas
Bloc spécifique : sur goulotte : micro-ondes, bouilloire, cafetière industrielle
PC réparties :
GTL : NON

Fluides

Eau froide : OUI sur équipements spécifiques
Eau chaude : OUI sur équipements spécifiques
Evacuation : OUI sur équipements spécifiques
Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : OUI ou NON ?
Téléphone : OUI
WIFI : OUI
Informatique : OUI, gestion des repas avec douchette

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Plan de travail en stratifié postformé avec dossier postformé pour pose du petit électroménager et préparation reconditionné des plateaux repas, panier en stratifié, placard/meubles fermant à clef pour stocker vaisselle, épicerie, ...

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

frigo + congélateur + chariots de repas à remise en température + micro-ondes + bouilloire + chauffe briques + cafetière industrielle

REMARQUES

Local ouvert sur la salle à manger commune

Typologie : UNITE D'HOSPITALISATION-MEDECINE/SMR/SLD

Espace communs

Nom du local :

SALON TV

30

Destination et fonction :

Lieu de vie multi usages : espace « privé » de rencontre avec la famille élargie, lieu de jeux de société, d'activités entre patients et/ou avec la famille, multimédia

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 4 à 5 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages :

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large
 Finition : stratifié avec protection contre les chocs sur 1 face sur 1m10 de haut
 Accès : béquille manuelle, fermeture à clef
 Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : souples en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond 600x600mm acoustique
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : au pourtour de la pièce sur 0,90m de haut

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 à 2 ouvrants à la française + 1 fixe, limiteurs d'ouverture des ouvrants et béquilles verrouillables à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage indirect ambiance moyen de 300 lux à maintenir sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : Maintien de 26°C intérieur quelques soient les conditions climatiques extérieures
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8 s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : télévision
 Bloc spécifique : bureautique 2 postes
 PC réparties : 4 blocs de 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : sur équipements spécifiques
 Eau chaude : sur équipements spécifiques
 Evacuation : sur équipements spécifiques
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique d'1 seul poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 2 postes

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Support TV orientable + lavabo + placard mural bas et haut fermant à clef pour le bas et pour le haut

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Canapé + fauteuil + chaises + tables + voilage et rideaux tissus

REMARQUES

Lieu très convivial incitant les habitants à partager des activités entre eux ou en famille et des moments intimes en familles.

Typologie : UNITE D'HOSPITALISATION-MEDECINE/SMR/SLD/EHPAD

Nom du local :

BUREAU INFIRMIER**31**

Destination et fonction :

Espace de travail pour le personnel soignant (postes informatiques, ...)
 Local de transmission pour les équipes de soins.
 Centralisation des alarmes (appel infirmières, incendie, visiophone de l'entrée)

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 5 à 6 personnes
 Hauteur libre : 2m 60 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale pas volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction

Porte

Ouverture : porte battante sur circulation, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large
 Finition : stratifié
 Accès : **contrôle d'accès par badge, ferme-porte** et fermeture à clef
 Signalétique : OUI en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : Peinture lessivable
 Plafond : faux plafond acoustique 600*600
 Châssis vitrés : OUI sur circulation
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 2 ouvrants à la française minimum + fixes + béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet électrique
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage moyen de 300 lux à maintenir

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 21°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 8°C/t° ext (rafraichissement renforcé)
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8 s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 4 postes
 Bloc spécifique : oui pour recharge 5 DECT(téléphone sans fil)
 PC réparties : 2 blocs 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: non
 Eau chaude : non
 Evacuation : non
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : OUI, centrale d'appel infirmières
 Téléphone : OUI, sur bureautique 4 postes
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique et sur alarmes

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

Table + chaises + panneau d'affichage + poubelle + distributeur de savon liquide

REMARQUES

Local en position centrale dans une unité de vie attendant au local préparation soins et retour soins sales.

Typologie : UNITE D'HOSPITALISATION-MEDECINE/SMR/SLD/EHPAD

Nom du local :

PREPARATION SOINS ET RETOUR SOINS SALES**32**

Destination et fonction :

Espace de travail pour le personnel soignant (préparations médicamenteuses, zone distincte de décontamination)

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 à 2 personnes
 Hauteur libre : 2m 60 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale pas volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction

Porte

Ouverture : porte battante sur circulation, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large
 Finition : stratifié
 Accès : contrôle d'accès par badge et fermeture à clef
 Signalétique : OUI en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond 600x600 lessivable
 Châssis vitrés : OUI sur circulation
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 2 ouvrants à la française minimum + fixes + béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet électrique
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage moyen de 300 lux à maintenir, commande spécifique sur gradateur éclairage ponctuel au-dessus des paillasse de décontamination, préparation médicamenteuses et postes de travail informatique
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 21°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 8°C/t° ext (rafraichissement renforcé)
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra avec lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8 s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : oui pour alarmes
 Bloc spécifique :
 PC réparties : 2 blocs 2PC 16A 2+T à 50cm du sol et 2 blocs 2PC 16A 2+T sur goulotte au-dessus paillasse + 2 prises ondulées + 2 prises RJ45 salle de soins
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : sur équipements spécifiques
 Eau chaude : sur équipements spécifiques
 Evacuation : sur équipements spécifiques

Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : OUI, centrale d'appel infirmières
 Téléphone : OUI, sur bureautique 4 postes
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique et sur alarmes

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Paillasse humide de décontamination en CORIAN avec 1 bac + 1 égouttoir avec dossier et retombée arrondies. Paillasse sèche en stratifié postformé pour les postes informatiques. Paillasse sèche en stratifié postformé pour dossier et retombée pour les préparations médicamenteuses. Lavabo/lave mains avec commande au coude

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Frigidaire + table + chaises + panneau d'affichage + poubelle + distributeur de savon liquide + distributeur essuie mains + mobilier plein/vide sous la paillasse des préparations médicamenteuses

REMARQUES

Local en position centrale dans une unité de vie attenante au bureau infirmier.
 La zone de préparation médicamenteuse sera « au calme » pour éviter les erreurs

Typologie : UNITE D'HOSPITALISATION-MEDECINE/SMR/SLD Soins

Nom du local :

BUREAU CADRE**33**

Destination et fonction :

Bureau du cadre de santé pour la gestion du service, du personnel
Réception éventuelle des familles des patients

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 1 à 3 personnes
Hauteur libre : 2m50 à 2m70
Protection solaire : OUI
Occultation : totale par volet roulant électrique
Vitrages :

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
Finition : stratifié
Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
Murs : peinture lessivable
Plafond : faux-plafond acoustique 600x600 mm
Châssis vitrés : sans objet
Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture et béquille verrouillable à clef
Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux en plafond à maintenir, commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
Traitement d'air : ventilation double flux,
Taux de renouvellement d'air minimum : conforme au code du travail

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 2 BLOCS 2PC 16A 2+T
GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
Eau chaude : NON
Evacuation :NON
Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
WIFI : OUI
Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 chaises visiteurs + 1 poubelle + 1 armoire + 1 panneau d'affichage

REMARQUES

Typologie : UNITE D'HOSPITALISATION-MEDECINE/SMR/SLD Soins

Nom du local :

BUREAU MEDECIN**34****Destination et fonction :**

Bureau de travail, de réception et de consultation éventuelle des préadmissions des habitants qui peuvent être accompagnés de membres de leur famille. Réception des familles des habitants

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages :

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet
 Protection murs : dossier en faïence du poste de lavage de mains

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : sur équipement spécifique
 Eau chaude : sur équipement spécifique
 Evacuation : sur équipement spécifique
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Lavabo/lave mains à robinetterie à commande au coude

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 à 3 chaises visiteurs + poubelle + distributeur de savon liquide + distributeur de papier essuie tout + armoire + table d'examen éventuelle

REMARQUES

Typologie : UNITE D'HOSPITALISATION-MEDECINE/SMR/SLD Espaces soins

Nom du local :

SALLE DE BAINS COMMUNE**35**

Destination et fonction :

Salle d'eau commune aux patients centrée dans le service : plan vasque PMR + WC + douche.

Elle est accessible PMR sans seuil – Elle est dimensionnée pour recevoir un chariot douche**PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES****Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 à 3 personnes
 Hauteur libre : 2m30 – 2m40
 Protection solaire : NON
 Occultation : sur vues extérieures éventuellement
 Vitrages :

Porte

Ouverture : porte coulissante dans la cloison vantail à âme pleine, traité humidité
 Renforcée (résine, bois interdit), 123 cm de large
 Finition : antichocs de 2mm d'épaisseur aux 2 faces
 Accès : voyant vert/rouge, condamnation et décondamnation depuis la chambre
 Signalétique : logo PVC en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC antidérapant en U4P3E3C2, étanchéité parfaite
 Murs : PVC mural douche, étanchéité parfaite
 Plafond : faux plafond 600x600 mm hydrofuge
 Châssis vitrés : oui entre la chambre et la SDB
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : un battant éventuel sur extérieur
 Occultation : NON
 Protection solaire : éventuel sur extérieur

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire
 Artificiel : éclairage d'ambiance de 250 lux au plafond automatique sur détecteur de présence éclairage ponctuel de 250 lux sur miroir
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 24°C minimum
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : Reprise sur système double flux

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud antidérapant, sans relief, ni « pastille », ni « picot »
 Murs : PVC mural douche en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0.8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 prise rasoir si dans volume / sèche-cheveux étanche
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : sur équipements spécifiques
 Eau chaude : sur équipements spécifiques
 Evacuation : sur équipements spécifiques
 Siphon de sol : OUI en inox

Courants faibles

Appel malade : OUI à proximité du WC et du coin douche
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHE (PMR)

WC suspendu type Rimfree sans rebord avec lunette contrastée en face de la porte + plan vasque + miroir + tablette + distributeur de papier toilette + barre d'appui + mains courantes + patères + porte serviettes

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHE

Poubelle + siège de douche + distributeur essuie main

REMARQUES

La température souhaitée de 24°C constitue un minimum à atteindre. Revêtements sol et murs : CONCEPT DOUCHE en PVC. Etanchéité parfaite.

Typologie : UNITE D'HOSPITALISATION-MEDECINE/SMR/SLD
Logistique

36

LINGE PROPRE**Destination et fonction :**

Local de stockage du linge propre sur des rayonnages, de l'armoire de livraison du linge propre

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 350 daN/m²
Capacité usuelle : 1 personne occasionnellement
Hauteur libre : 2m50 à 2m70
Protection solaire : NON
Occultation : OUI
Vitrages :

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut
Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
Signalétique :

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
Murs : peinture lessivable
Plafond : faux plafond 600x600 mm
Châssis vitrés : NON
Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long des chariots et armoire

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 à 2 ouvrants à la française mais local borgne possible
Occultation : OUI par volet roulant électrique si local pas borgne
Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas obligatoire
Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de Présence
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
Confort d'été : non contrôlé
Traitement d'air : ventilation double flux débit minimal de soufflage de 100 m³/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux :
Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 3blocs 2PC 16A 2+T
GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
Eau chaude : NON
Evacuation : NON
Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : NON
WIFI : NON
Informatique : OUI dans bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Rayonnages de stockage du linge propre + 1 armoire de livraison du linge propre

REMARQUES

Prévoir aménagement du local en limitant les manipulations de l'armoire de linge propre lourde

Typologie : UNITE D'HOSPITALISATION-MEDECINE/SMR/SLD
Logistique

37

LINGE SALE et DAOM/DASRI

Destination et fonction :

Stockage de bennes et de linge sale des unités de vie

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 0 à 1 personne
Hauteur libre : 2m60
Protection solaire : NON
Occultation : NON
Vitrages : NON

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine traitée humidité renforcée de 113cm de large
Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut
Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
Murs : PVC mural ultra
Plafond : faux-plafond 600x600mm hydrofuge
Châssis vitrés : NON
Protection murs : par cornières éventuellement sur les angles sortants

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
Occultation : NON
Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON
Artificiel : éclairage plafonnier étanche de 150 lux sur détecteur de présence

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
Confort d'été : non contrôlé
Traitement d'air : Ventilation double flux. Extraction de 200 m³/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud
Murs : PVC mural ultra en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 1 prise proche pour l'entretien à l'extérieur du local
GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
Eau chaude : NON
Evacuation : NON
Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : NON
WIFI : OUI
Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Bennes poubelles + armoires linge sale

REMARQUES

Position centrale près du monte-charge - Pas de radiateur

Typologie : UNITE D'HOSPITALISATION-MEDECINE/SMR/SLD
Logistique

38

LAVE-BASSIN**Destination et fonction :**

Destiné à recevoir le lave bassin, un aménagement « marche en avant » sera prévu ainsi : chariot pour stocker le sale, lave bassin et étagères pour stocker le matériel désinfecté

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 0 à 1 personne
Hauteur libre : 2m50
Protection solaire : NON
Occultation : NON
Vitrages : NON

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
Finition : stratifié avec protection anti chocs de 2mm d'épaisseur sur 1m10 de haut sur 2 faces
Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
Murs : PVC mural ultra
Plafond : faux plafond 600x600mm hydrofuge
Châssis vitrés : NON
Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
Occultation : NON
Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON
Artificiel : éclairage plafonnier de 250 lux sur détection mouvement

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
Confort d'été : non contrôlé
Traitement d'air : Ventilation double flux avec extraction de 200 m³/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
Murs : PVC mural ultra en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : lave-bassin en tétra 16A 3+N+T
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 1PC 16A 2+T

GTL : NON

Fluides

Eau froide: OUI
Eau chaude : OUI
Evacuations : OUI, en PVC C – Fonte pour Vidoir – résistant à la chaleur 80°C
Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : NON
WIFI : OUI
Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Vidoir hospitalier avec grille

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Lave-bassin + chariot + étagères métallique

REMARQUES

Vidange du lave-bassin en PVC résistant à la chaleur

Typologie : UNITE D'HOSPITALISATION-MEDECINE/SMR/SLD
Logistique

39

RESERVE DM NON STERILE/USAGE UNIQUE/PETIT ET GROS MATERIEL**Destination et fonction :**

Réserve pour dispositif médicaux non stériles, à usage unique, pour le petit et gros matériel

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 1 personne occasionnellement
Hauteur libre : 2m50 à 2m70
Protection solaire : NON
Occultation : NON
Vitrages : NON

Porte

Ouverture : 1 porte battante, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large
Finition : stratifié avec protection contre les chocs en PVC rigide de 2mm sur 1 face sur 1m10 de haut
Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
Signalétique :

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
Murs : PVC mural ultra toute hauteur
Plafond : faux plafond 600x600 mm
Châssis vitrés : NON
Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
Occultation : NON
Protection murale : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire
Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de mouvement

Veilleuse :

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
Confort d'été : non contrôlé
Traitement d'air : extraction double flux avec débit mini de 100 m³/h
Consommation annuelle : 110 KWh/m² maximum (CVC+USE)

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
Murs : PVC mural ultra toute hauteur en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 1 blocs 2PC 16A 2+T
GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
Eau chaude : NON
Evacuation : NON
Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : NON
WIFI : OUI
Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Rayonnages de stockage

REMARQUES

Possibilité de gestion informatisée des stocks ultérieurement

Typologie : UNITE D'HEBERGEMENT – EHPAD / UVP
Accueil

40

Nom du local : **HALL D'ENTREE**

Destination et fonction :

Hall d'entrée de l'EHPAD situé au RDC du bâtiment accessible aux PMR et brancards depuis le hall d'entrée principal avec vue directe sur les montes malades.

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 400 daN/m²
Capacité usuelle : 0 à 8 personnes
Hauteur libre : 2m70
Protection solaire : OUI
Occultation : pas obligatoire
Vitrages : anti effraction au RDC - RDJ

Porte

Ouverture : portes battantes, 2 vantaux avec oculus et vitrées coulissantes sur sas d'entrée
Finition : stratifié intérieur, vitrée sur sas d'entrée
Accès : béquilles manuelles, fermeture à clef, portes sur ventouses suivant les locaux adjacents
Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : PVC souple U3P4
Murs : peinture lessivable
Plafond : plein et faux plafond acoustique 600x600mm
Châssis vitrés : OUI sur bureau d'accueil
Protection murs : par lisse en bois à confirmer

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : ouvrants en oscillo-battants et fixes, béquilles verrouillables à clef (battants sur clef)
Occultation : pas obligatoire
Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
Artificiel : ambiance moyen de 250 lux. Plafond lumineux 120x180cm avec décor lumineux intégré
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
Traitement d'air : ventilation double flux,
Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC souple U3P4
Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : télévision informations du CH
Bloc spécifique :
PC réparties : 4PC 16A 2+T réparties

Fluides

Eau froide: NON
Eau chaude : NON
Evacuation : NON
Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : NON
WIFI : OUI, DECT

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Mains courantes au pourtour

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Fauteuils + canapé + table basse

REMARQUES

Ambiance calme, reposante.

Typologie : UNITE D'HEBERGEMENT – EHPAD / UVP
Accueil

41

Nom du local :

BUREAU ACCUEIL-ADMINISTRATION

Destination et fonction :

Bureau de travail, réception des patients pour formaliser leur admission

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 2 à 4 personnes
Hauteur libre : 2m50 à 2m70
Protection solaire : OUI
Occultation : totale par volet roulant électrique
Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
Finition : stratifiée
Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
Murs : peinture lessivable
Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
Châssis vitrés : sans objet

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C
Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
Traitement d'air : ventilation double flux,
Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
Eau chaude : NON
Evacuation : NON
Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
WIFI : OUI
Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 à 3 chaises visiteurs + poubelle + armoire

REMARQUES

Typologie : UNITE D'HEBERGEMENT – EHPAD / UVP

Administration – Lieux de vie communs-Animation

Nom du local :

SALLE D'ANIMATION + BUREAU ANIMATION**42**

Destination et fonction :

A destination des habitants, usage multifonctionnel accompagné de professionnels
 Il s'agit d'un ensemble de 2 espaces avec espace salle spectacle home cinéma avec estrade, le bureau d'animation communicant avec cette salle de spectacle séparée par une cloison mobile type Algaflex, ouvertes sur l'extérieur.

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 15 à 32 personnes
 Hauteur libre : 2m60 minimum
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : Voir PTD

Porte

Ouverture : portes battantes à 2 vantaux à âme pleine 93+55cm de large
 Finition : stratifié
 Accès : béquille manuelle, fermeture à clef
 Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes imitation bois
 Murs : peinture lessivable et faïence au-dessus des points d'eau
 Plafond : faux-plafond acoustique 600x600mm
 Châssis vitrés : Oui sur circulation de type « rue intérieure »
 Protection murs : cimaises imitation bois à confirmer

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : porte fenêtre/ouvrants à la française avec limiteur d'ouverture
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Protection solaire : OUI
 Issues de secours conformes

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance de 300 lux au plafond sur gradateur + éclairages ponctuels
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : Maintien de 26°C intérieur quelques soient les conditions climatiques extérieures.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable et faïence au-dessus des points d'eau

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : télévision dans chaque salle
 Bloc spécifique : bureautique 3 postes
 PC réparties : 1 bloc de 2PC 16A 2+T tous les 5 m et sur chaque mur
 Attentes spécifiques pour rails projecteurs
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: sur équipements spécifiques
 Eau chaude : sur équipements spécifiques
 Evacuation : sur équipements spécifiques

Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI dans les 2 salles polyvalentes
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur les postes bureautique

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Renforts pour supports grandes télévisions + hauts parleurs au plafond
 Placard de rangement intégré de 120cm de large en stratifié, 2 portes fermant à clef + cimaises sur murs pour fixation tableaux au pourtour
 + plan de travail pour activités manuelles avec évier encastré de 300 cm de large avec meubles bas intégrés fermant à clef + 1 poste de lavage PMR

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Tables + chaises + fauteuils + distributeurs de savon liquide + distributeurs essuie-mains + poubelles + télévision + voilages et rideaux tissus

REMARQUES

Souhaitable : salles ouvertes sur les extérieurs aménagés

Ambiance soignée et conviviale pour les 2 salles. Le rafraîchissement sera conçu pour assurer le repli des résidents en période de canicules.

Typologie : UNITE D'HEBERGEMENT – EHPAD / UVP
Administration – Lieux de vie communs-Animation

BUREAU ANIMATION**43****Destination et fonction :**

Bureau de travail des animatrices, sans accueil de résident

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 1 à 3 personnes
Hauteur libre : 2m50 à 2m70
Protection solaire : OUI
Occultation : totale par volet roulant électrique
Vitrages : anti effraction au RDC-RDJ

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
Finition : stratifié
Accès : béquille manuelle, fermeture à clef
Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
Murs : peinture lessivable
Plafond : faux-plafond acoustique 600x600 mm
Châssis vitrés : sans objet
Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française, béquille verrouillable à clef
Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
Artificiel : éclairage ambiance moyen de 400 lux en plafond, commande spécifique sur gradateur
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
Confort d'été : delta de 6°C/t° extérieure
Traitement d'air : ventilation double flux,
Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 2 postes
Bloc spécifique :
PC réparties : 2 BLOCS 2PC 16A 2+T
GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
Eau chaude : NON
Evacuation :NON
Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : OUI sur bureautique 2 postes
WIFI : OUI
Informatique : OUI sur bureautique 2 postes

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Bureaux avec poste de travail informatique + fauteuils + 2 chaises visiteurs + poubelles + 1 armoire + 1 panneau d'affichage

REMARQUES

Typologie : UNITE D'HEBERGEMENT – EHPAD / UVP
Administration – Lieux de vie communs-Animation

Nom du local :

STOCKAGE ANIMATION

44

Destination et fonction :

Stockage du matériel d'activités des animatrices

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 400 daN/m²
Capacité usuelle : 1 personne occasionnellement
Hauteur libre : 2m50 à 2m70
Protection solaire : NON
Occultation : NON
Vitrages : NON

Porte

Ouverture : 1 porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93 cm de large
Finition : stratifié
Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
Murs : PVC mural ultra toute hauteur
Plafond : faux plafond 600x600 mm
Châssis vitrés : NON
Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
Occultation : NON
Protection murale : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : pas nécessaire
Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de mouvement
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C **salle d'activités ? Citée à 22° précédemment**
Confort d'été : Sans
Traitement d'air : Une extraction de 50 m³/h mini

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
Murs : PVC mural ultra toute hauteur en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
Temps de réverbération :

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : NON
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 1 bloc 2PC 16A 2+T
GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
Eau chaude : NON
Evacuation : NON
Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : NON
WIFI : OUI
Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Rayonnages de stockage

REMARQUES

Typologie : UNITE D'HEBERGEMENT – EHPAD / UVP
Administration – Lieux de vie communs-Animation

Nom du local :

SALON COIFFURE/ESTHETIQUE

45

Destination et fonction :

Lieu de vie : espace de soin pour les résidents

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 2 à 8 personnes
Hauteur libre : 2m50 à 2m70
Protection solaire : OUI
Occultation : totale par volet roulant électrique
Vitrages : voir PTD

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large
Finition : stratifié avec protection contre les chocs sur 1 face sur 1m10 de haut
Accès : béquille manuelle, fermeture à clef
Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : souples en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
Murs : peinture lessivable

Plafond : faux plafond 600x600mm acoustique

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 à 2 ouvrants à la française + 1 fixe, limiteurs d'ouverture des ouvrants et béquilles verrouillables à clef
Une porte fenêtre en façade donnant sur le parvis de l'EHPAD
Occultation : totale par volet roulant électrique
Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
Artificiel : éclairage indirect ambiance moyen de 300 lux sur gradateur
Avec éclairage coin repos spécifique

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
Confort d'été : Maintien de 26°C intérieur quelques soient les conditions climatiques extérieures
Traitement d'air : ventilation double flux,
Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr < 0,8 s

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : bureautique 1 poste

PC réparties : 6 blocs de 2 PC 16A 2+T
GTL : NON

Fluides

Eau chaude et eau froide : sur équipements spécifiques
Evacuation : sur équipements spécifiques
Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : OUI
WIFI : OUI
Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Lavabo + placard mural bas et haut fermant à clef pour le bas et pour le haut + paillasse + miroir

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Canapé + fauteuil + chaises + tables + voilage et rideaux tissus + claustra

REMARQUES

Lieu très convivial incitant les habitants à pratiquer un soin (corps / cheveux).

Typologie : UNITE D'HEBERGEMENT – EHPAD / UVP

Nom du local :

SALLE SNOEZELLEN**46**

Destination et fonction :

A destination des habitants, usage multifonctionnel accompagné de professionnels

L'espace doit être confortable, proposer une atmosphère propice à la détente, pouvant recevoir un chariot mobile de type Snoezelen

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**Charge admissible : 400 daN/m²

Capacité usuelle : 3 personnes

Hauteur libre : 2m70 minimum

Protection solaire : OUI

Occultation : totale par volet roulant électrique

Vitrages : sans allège

Porte

Ouverture : porte battante, 1 Vantail âme Pleine de 133 cm

Finition : stratifié

Accès : Fermeture à clef

Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec couche acoustique avec remontées en plinthes – ton très clair

Murs : PVC

Plafond : faux-plafond plein – totalement blanc

Protection murs : Aucune

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 Ouvrant à la française avec limiteur d'ouverture

Occultation : totale par volet roulant électrique

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**Naturel : 1^{er} jour obligatoire

Artificiel : éclairage ambiance de 500 lux au plafond sur gradateur + éclairages ponctuels, ensemble à variation de couleurs leds changeantes

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C – pas de radiateurs

Confort d'été : Maintien de 26°C intérieur quelques soient les conditions climatiques extérieures.- ensemble de climatisation « invisible »

Traitement d'air : ventilation double flux,- bouches « invisibles »

Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes

Murs : PVC Concept douche

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)

Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Blocs de couleur blanche – affleurant

PC réparties : 1 bloc de 2PC 16A 2+T tous les 5 m et sur chaque mur
3 attentes électriques en plafond**Fluides**

Eau froide: non

Eau chaude : non

Evacuation : non

Siphon de sol : non

Courants faibles

Appel malade : OUI

Téléphone : NON

WIFI : OUI

Informatique : OUI sur 2 postes bureautique + 2 RJ45 réparties sur ensemble du local

Fluides médicaux

Oxygène : NON

Air médical : NON

Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Vidéo sur la totalité d'un mur. Sol avec sous couche acoustique – confort requis pour position au sol en fonction de la motricité du résident

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Equipements connectés

REMARQUES

Ambiance soignée et conviviale.

Typologie : UNITE D'HEBERGEMENT – EHPAD / UVP

Nom du local :

WC RESIDENTS**47**

Destination et fonction :

WC résidents accessible PMR
Distinction H/F**PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES****Contraintes**Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 1 à 2 personnes
Hauteur libre : 2m50
Protection solaire : NON
Occultation : NON
Vitrages : NON**Porte**Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large
Finition : stratifié avec protection contre les chocs en PVC rigide de 2mm sur 1 face sur 1m10 de haut
Accès : indicateur de présence vert/rouge, condamnation/décondamnation depuis ext
Signalétique : logo PVC en relief**Revêtements**Sols : carrelage grès cérame et plinthes à gorge
Murs : faïence + peinture lessivable
Plafond : faux plafond 600x600mm hydrofuge
Châssis vitrés : NON
Protection murs : NON**Fenêtre et porte fenêtre en façade**Composition : NON
Occultation : NON
Protection solaire : NON**AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE****Eclairage**Naturel : pas nécessaire, borgne recommandé
Artificiel : éclairage de 150 lux au plafond automatique sur détecteur de présence.
Eclairage ponctuel de 250 lux sur lavabo
Veilleuse : NON**Chauffage - ventilation - climatisation**Confort d'hiver : 19°C
Confort d'été : non régulé
Traitement d'air : Extraction 100 m³/h**Hygiène**Sols : carrelage grès cérame avec plinthes à gorge associées
Murs : faïence sur 1m60 de haut puis peinture lessivable**Acoustique**Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr < 0,8s**CONNEXIONS****Courants forts**Bloc spécifique : NON
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 2PC 16A 2+T étanche pour entretien et près du miroir
GTL : NON**Fluides**Eau froide: sur équipements spécifiques
Eau chaude : sur équipements spécifiques
Evacuation : sur équipements spécifiques
Siphon de sol : NON**Courants faibles**Appel malade : OUI à proximité du WC
Téléphone : NON
WIFI : OUI
Informatique : NON**Fluides médicaux**Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON**EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**

WC suspendus, accès PMR + lavabos + miroir + barres de relevage + 2 patères par WC

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Distributeur de savon liquide + distributeur essuie mains + poubelle + brosse WC

REMARQUES

Typologie : UNITE D'HEBERGEMENT – EHPAD / UVP
Espace privatif

48

Nom du local :

CHAMBRE INDIVIDUELLE

Destination et fonction :

Chambre de type courant, individuelle, contigüe au cabinet de toilette avec douche (fiche 50).
Lieu de vie et espace « privé » de l'habitant – l'aménagement de l'espace doit être personnalisable

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 1 à 3 personnes
Hauteur libre : 2m70 minimum
Protection solaire : oui
Occultation : totale par volet roulant électrique
Vitrages : anti effraction au RDC-RDJ

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123 cm
Finition : stratifié avec protection contre les chocs sur 1 face sur 1m10 de haut
Accès : béquille manuelle, fermeture à clef différente pour chaque Chambre et bouton moleté intérieur
Signalétique : numérotation en relief et porte affiche mural en PVC rigide transparent (A4)

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
Murs : peinture lessivable
Châssis vitrés : sans objet
Protection murs : au pourtour sur 0.90m de haut et sur 1m50 de haut en tête de lit jusque sous GTL

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 à 2 ouvrants à la française + 1 fixe, limiteurs d'ouverture des ouvrants et béquille verrouillable à clef commande à l'entrée et commande au lit
Protection solaire : oui
Allège vitrée

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage *voir tome 2**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
Artificiel : éclairage ambiance moyen de 300 lux à maintenir sur gradateur.
Eclairage ponctuel de 500 lux pour lecture sur GTL plafonnier non éblouissant
Eclairage ponctuel sur bureau et sur placard
Veilleuse : oui en plinthe avec commande locale à l'entrée de la chambre

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
Confort d'été : Maintien de 26°C intérieur quelques soient les conditions climatiques extérieures.
Traitement d'air : ventilation double flux,
Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr <0.8 s

CONNEXIONS**Courants forts *voir tome 2**

Bloc spécifique : tête de lit avec éclairage circadien
Bloc spécifique : télévision
PC réparties : bureau, volet roulant, lit à hauteur variable, attente lève malade
GTL : oui

Fluides

Eau froide: NON
Eau chaude : NON
Evacuation : NON
Siphon de sol : NON

Courants faibles *voir tome 2

Appel malade : OUI avec indicateur présence dans couloir
Téléphone : OUI
WIFI : OUI WIFI résident + WIFI soignant séparés
Informatique : OUI (bureau et GTL)

Fluides médicaux

Oxygène : non
Air médical : non
Vide médical : non

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Support TV orientable + placard résident fermant à clef + étagère en hauteur + plan bureau + tableau d'affichage aimanté et plastifié (A1) + mains courantes + tablette au-dessus de l'allège + rails lève malade en H

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Lit médicalisé + table de chevet + adaptable + fauteuil gérontologique + chaise visiteur + voilage fenêtres

REMARQUES

Bonne vue sur l'extérieur depuis le lit et l'espace jour/fauteuil gérontologique. Veilleuse sur détection de mouvement entre le lit et le cabinet de toilette avec douche. Dans chaque étage, 2 chambres seront communicantes entre elles par une porte acoustique renforcée. Le concepteur proposera des possibilités d'aménagements personnalisables du logement, quel que soit la personne accueillie dans le nouvel EHPAD. **Cette flexibilité permet de s'approprier le logement. Les décors, coloris, l'agencement et le périmètre devront ne pas être tous identiques d'une chambre à l'autre pour éviter le côté répétitif.**

Typologie : UNITE D'HEBERGEMENT – EHPAD / UVP - Espace privatif

49

Nom du local :

SALLE DE BAINS PMR

Destination et fonction :

Salle d'eau attenante à la chambre du résident : plan vasque PMR + WC + douche.

Elle est accessible PMR sans seuil – Elle est dimensionnée pour recevoir un chariot douche**PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES****Contraintes**Charge admissible : 250 daN/m²

Capacité usuelle : 1 à 2 personnes

Hauteur libre : 2m30 – 2m40

Protection solaire : NON

Occultation : sur vues extérieures éventuellement

Vitrages :

Porte

Ouverture : porte coulissante dans la cloison vantail à âme pleine, traité humidité

Renforcée (résine, bois interdit), 103 cm de large

Finition : antichocs de 2mm d'épaisseur aux 2 faces

Accès : voyant vert/rouge, condamnation et décondamnation depuis la chambre

Signalétique : logo PVC en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC antidérapant en U4P3E3C2, étanchéité parfaite

Murs : PVC mural douche, étanchéité parfaite

Plafond : faux plafond 600x600 mm hydrofuge

Châssis vitrés : oui entre la chambre et la SDB

Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : un battant éventuel sur extérieur

Occultation : NON

Protection solaire : éventuel sur extérieur

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire

Artificiel : éclairage d'ambiance de 250 lux au plafond automatique sur détecteur de présence éclairage ponctuel de 250 lux sur miroir

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 24°C minimum

Confort d'été : non contrôlé

Traitement d'air : Reprise sur système double flux

Sèche serviette à usage thérapeutique pour les habitants

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud antidérapant, sans relief, ni « pastille », ni « picot »

Murs : PVC mural douche en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)

Temps de réverbération : Tr < 0.8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON

Bloc spécifique : NON

PC réparties : 1 prise rasoir si dans volume / sèche-cheveux étanche

GTL : NON

Fluides

Eau froide: sur équipements spécifiques

Eau chaude : sur équipements spécifiques

Evacuation : sur équipements spécifiques

Siphon de sol : OUI en inox

Courants faibles

Appel malade : OUI à proximité du WC

Téléphone : NON

WIFI : OUI

Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON

Air médical : NON

Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHE (PMR)

WC suspendu type Rimfree sans rebord avec lunette contrastée en face de la porte + plan vasque + miroir + tablette + armoire de toilette + distributeur de papier toilette + barre d'appui + mains courantes + patères + porte serviettes

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHE

Poubelle + siège de douche + distributeur essuie main

REMARQUES

La température souhaitée de 24°C constitue un minimum à atteindre. Revêtements sol et murs : CONCEPT DOUCHE en PVC. Etanchéité parfaite.

Typologie : UNITE D'HEBERGEMENT – EHPAD / UVP - Espace commun

Nom du local :

SALLE D'ACTIVITES

50

Destination et fonction :

Lieu de vie multi usages : espace « privé » de rencontre avec la famille élargie, lieu de jeux de société, d'activités entre habitants et/ou avec la famille, multimédia

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 2 à 8 personnes
Hauteur libre : 2m50 à 2m70
Protection solaire : OUI
Occultation : totale par volet roulant électrique
Vitrages :

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large
Finition : stratifié avec protection contre les chocs sur 1 face sur 1m10 de haut
Accès : béquille manuelle, fermeture à clef
Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : souples en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
Murs : peinture lessivable
Plafond : faux plafond 600x600mm acoustique
Châssis vitrés : NON
Protection murs : au pourtour de la pièce sur 0,90m de haut

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 à 2 ouvrants à la française + 1 fixe, limiteurs d'ouverture des ouvrants et béquilles verrouillables à clef
Occultation : totale par volet roulant électrique
Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
Artificiel : éclairage indirect ambiance moyen de 300 lux à maintenir sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
Confort d'été : Maintien de 26°C intérieur quelques soient les conditions climatiques extérieures
Traitement d'air : ventilation double flux,
Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr < 0,8 s

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : télévision
Bloc spécifique : bureautique 2 postes
PC réparties : 4 blocs de 2 PC 16A 2+T
GTL : NON

Fluides

Eau froide: sur équipements spécifiques
Eau chaude : sur équipements spécifiques
Evacuation : sur équipements spécifiques
Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : OUI sur bureautique d'1 seul poste
WIFI : OUI
Informatique : OUI sur bureautique 2 postes

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Support TV orientable + lavabo + placard mural bas et haut fermant à clef pour le bas et pour le haut

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Canapé + fauteuil + chaises + tables + voilage et rideaux tissus

REMARQUES

Lieu très convivial incitant les habitants à partager des activités entre eux ou en famille et des moments intimes en familles.
Dans un niveau, chaque salon / activités présentera une ambiance différente

Typologie : UNITE D'HEBERGEMENT – EHPAD / UVP - Espace commun

51

Nom du local :

ESPACE DE REPOS

Destination et fonction :

A destination des résidents, accompagné de professionnels
L'espace doit être confortable, proposer une atmosphère propice à la détente.

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
Capacité usuelle : 3 personnes
Hauteur libre : 2m70 minimum
Protection solaire : OUI
Occultation : totale par volet roulant électrique
Vitrages : sans allège

Porte

Ouverture : porte battante, 1 Vantail âme Pleine de 133 cm

Finition : stratifié
Accès : Fermeture à clef
Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec couche acoustique avec remontées en plinthes – ton très clair
Murs : peinture lessivable
Plafond : faux-plafond plein – totalement blanc
Protection murs : Aucune

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 Ouvrant à la française avec limiteur d'ouverture

Occultation : totale par volet roulant électrique

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
Artificiel : éclairage ambiance de 500 lux au plafond sur gradateur + éclairages ponctuels, ensemble à variation de couleurs leds changeantes
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C – pas de radiateurs
Confort d'été : Maintien de 26°C intérieur quelques soient les conditions climatiques extérieures.- ensemble de climatisation « invisible »
Traitement d'air : ventilation double flux,- bouches « invisibles »
Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
Murs : Peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Blocs de couleur blanche – affleurant

PC réparties : 1 bloc de 2PC 16A 2+T tous les 5 m et sur chaque mur
3 attentes électriques en plafond

Fluides

Eau froide: oui
Eau chaude : oui
Evacuation : oui
Siphon de sol : Oui

Courants faibles

Appel malade : OUI
Téléphone : NON
WIFI : OUI
Informatique : OUI sur les postes bureautique + 2 RJ45 réparties sur ensemble du local

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

Equipements connectés

REMARQUES

Ambiance soignée et conviviale.

Typologie : UNITE D'HEBERGEMENT – EHPAD / UVP
Espace commun

Nom du local :

SANITAIRES/DOUCHE

52

Destination et fonction :

Sanitaires/douche pour résidents : plan vasque PMR + WC + douche.
Elle est accessible PMR sans seuil

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 1 à 2 personnes
Hauteur libre : 2m30 – 2m40
Protection solaire : NON
Occultation : sur vues extérieures éventuellement
Vitrages :

Porte

Ouverture : porte coulissante dans la cloison vantail à âme pleine, traité humidité
Renforcée (résine, bois interdit), 103 cm de large
Finition : antichocs de 2mm d'épaisseur aux 2 faces

Accès : voyant vert/rouge, condamnation et décondamnation depuis la chambre
Signalétique : logo PVC en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC antidérapant en U4P3E3C2, étanchéité parfaite
Murs : PVC mural douche, étanchéité parfaite
Plafond : faux plafond 600x600 mm hydrofuge
Châssis vitrés : NON
Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : un battant éventuel sur extérieur
Occultation : NON
Protection solaire : éventuel sur extérieur

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : pas nécessaire
Artificiel : éclairage d'ambiance de 250 lux au plafond automatique sur détecteur de présence éclairage ponctuel de 250 lux sur miroir
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 24°C minimum
Confort d'été : non contrôlé
Traitement d'air : Reprise sur système double flux

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud antidérapant, sans relief, ni « pastille », ni « picot »
Murs : PVC mural douche en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr < 0.8s

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : NON
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 1 prise rasoir si dans volume / sèche-cheveux étanche
GTL : NON

Fluides

Eau froide : sur équipements spécifiques
Eau chaude : sur équipements spécifiques
Evacuation : sur équipements spécifiques
Siphon de sol : OUI en inox

Courants faibles

Appel malade : OUI à proximité du WC
Téléphone : NON
WIFI : OUI
Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ (PMR)

WC suspendu type Rimfree sans rebord avec lunette contrastée en face de la porte + plan vasque + miroir + tablette + distributeur de papier toilette + barre d'appui + mains courantes + patères + porte serviettes

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Poubelle + siège de douche + distributeur essuie main

REMARQUES

La température souhaitée de 24°C constitue un minimum à atteindre. Revêtements sol et murs : CONCEPT DOUCHE en PVC. Etanchéité parfaite.

Typologie : PLATEAU DE REEDUCATION - KINESITHERAPIE

Nom du local :

SALLE KINESITHERAPIE

53

Destination et fonction :

A usage de rééducation et maintien de l'autonomie des habitants. Bureau de travail du professionnel.
Doit s'ouvrir sur un parcours de marche extérieur

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 2 à 4 personnes
Hauteur libre : 2m70
Protection solaire : OUI
Occultation : totale par volet roulant
Vitrages : anti effraction au RDC - RDJ

Porte

Ouverture : portes battantes, 2 vantaux à âme pleine, 93+53cm de large
Finition : stratifié
Accès : béquille manuelle, fermeture à clef
Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
Murs : peinture lessivable
Plafond : faux plafond acoustique 600x600mm
Châssis vitrés : NON
Protection murs : lisse en PVC rigide au pourtour

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : porte fenêtre/ouvrants à la française avec limiteurs d'ouverture
Occultation : totale par volet roulant électrique, 1 commande par baie
Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
Artificiel : ambiance de 300 lux au plafond sur gradateur, éclairage de 500 lux sur bureau
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
Traitement d'air : ventilation double flux,
Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 4 blocs de 2PC 16A 2+T + attente lève malade
GTL : NON

Fluides

Eau froide: OUI sur équipements spécifiques
Eau chaude : OUI sur équipements spécifiques
Evacuation : OUI sur équipements spécifiques
Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
WIFI : OUI
Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Poste de lavage de mains + accès sur parcours de marche extérieur (jardin)
Hauts parleurs au plafond pour diffusion musique + Rail plafonnier lève malade en H sur ¾ de surface de la pièce – toute largeur

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Equipements de kinésithérapie dont barres parallèles, vélos, table de bobath + bureau + fauteuil + chaise + tableau d'affichage

REMARQUES

- Rails plafonniers pour aide à la station debout

Typologie : PLATEAU DE REEDUCATION - KINESITHERAPIE

Nom du local :

BUREAU KINESITHEAPEUTE / APA

54

Destination et fonction :

Bureau des kinésithérapeutes, sans accueil de résident

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 1 à 3 personnes
Hauteur libre : 2m50 à 2m70
Protection solaire : OUI
Occultation : totale par volet roulant électrique
Vitrages : anti effraction au RDC-RDJ

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
Finition : stratifié
Accès : béquille manuelle, fermeture à clef
Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
Murs : peinture lessivable
Plafond : faux-plafond acoustique 600x600 mm
Châssis vitrés : sans objet
Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française, béquille verrouillable à clef
Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
Artificiel : éclairage ambiance moyen de 400 lux en plafond, commande spécifique sur gradateur
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
Confort d'été : delta de 6°C/t° extérieure
Traitement d'air : ventilation double flux,
Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : bureautique 2 postes
Bloc spécifique :
PC réparties : 2 BLOCS 2PC 16A 2+T
GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
Eau chaude : NON
Evacuation :NON
Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : OUI sur bureautique 2 postes
WIFI : OUI
Informatique : OUI sur bureautique 2 postes

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Bureaux avec poste de travail informatique + fauteuils + 2 chaises visiteurs + poubelles + 1 armoire + 1 panneau d'affichage

REMARQUES

Typologie : PLATEAU DE REEDUCATION - KINESITHERAPIE

Nom du local :

LOCAL STOCKAGE MATERIEL**55**

Destination et fonction :

Réserve pour le petit et gros matériel

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 personne occasionnellement
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : 1 porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection contre les chocs en PVC rigide de 2mm sur 1 face sur 1m10 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection murale : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de mouvement
 Veilleuse :

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : extraction double flux avec débit mini de 100 m³/h
 Consommation annuelle : 110 KWh/m² maximum (CVC+USE)

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 blocs 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Rayonnages de stockage

REMARQUES

Possibilité de gestion informatisée des stocks ultérieurement

Typologie : PLATEAU DE REEDUCATION - KINESITHERAPIE

Nom du local :

APPARTEMENT THERAPEUTIQUE**56**

Destination et fonction :

A destination des habitants, usage multifonctionnel accompagné de professionnels
Cet espace devra articuler le soin et le projet de retour à domicile.

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
Capacité usuelle : 3 personnes
Hauteur libre : 2m70 minimum
Protection solaire : OUI
Occultation : totale par volet roulant électrique
Vitrages : sans allège

Porte

Ouverture : porte battante, 1 Vantail âme Pleine de 133 cm

Finition : stratifié
Accès : Fermeture à clef
Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec couche acoustique avec remontées en plinthes – ton très clair
Murs : PVC
Plafond : faux-plafond plein – totalement blanc
Protection murs : Aucune

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 Ouvrant à la française avec limiteur d'ouverture

Occultation : totale par volet roulant électrique

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
Artificiel : éclairage ambiance de 500 lux au plafond sur gradateur + éclairages ponctuels, ensemble à variation de couleurs leds changeantes
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C – pas de radiateurs
Confort d'été : Maintien de 26°C intérieur quelques soient les conditions climatiques extérieures.- ensemble de climatisation « invisible »
Traitement d'air : ventilation double flux,- bouches « invisibles »
Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
Murs : PVC Concept douche

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Blocs de couleur blanche – affleurant

PC réparties : 1 bloc de 2PC 16A 2+T tous les 5 m et sur chaque mur
3 attentes électriques en plafond

Fluides

Eau froide: oui
Eau chaude : oui
Evacuation : oui
Siphon de sol : Oui

Courants faibles

Appel malade : OUI
Téléphone : NON
WIFI : OUI
Informatique : OUI sur les postes bureautique + 2 RJ45 réparties sur ensemble du local

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Ensemble menuisé meuble haut et bas réglables en hauteur avec point d'eau sur 180 cm de large reproduisant un coin cuisine avec plaque et four. Espaces repas et sommeil. Accès sur terrasse extérieur PMR.

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Tables, chaises, fauteuil, lit

REMARQUES

Ambiance soignée et conviviale.

Typologie : CONSULTATION EXTERNE

Accueil

Nom du local :

ACCUEIL-SECRETARIAT**57**

Destination et fonction :

Bureau de travail, réception des patients pour formaliser leur consultation

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 à 3 chaises visiteurs + poubelle + armoire

REMARQUES

Typologie : CONSULTATION EXTERNE

Accueil

Nom du local :

SALLE D'ATTENTE**58**

Destination et fonction :

Salle d'attente pour les consultations externes

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**Charge admissible : 250 daN/m²

Capacité usuelle : 4 à 5 personnes

Hauteur libre : 2m50 à 2m70

Protection solaire : OUI

Occultation : totale par volet roulant électrique

Vitrages :

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large

Finition : stratifié avec protection contre les chocs sur 1 face sur 1m10 de haut

Accès : béquille manuelle, fermeture à clef

Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : souples en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes

Murs : peinture lessivable

Plafond : faux plafond 600x600mm acoustique

Châssis vitrés : NON

Protection murs : au pourtour de la pièce sur 0,90m de haut

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 à 2 ouvrants à la française + 1 fixe, limiteurs d'ouverture des ouvrants et béquilles verrouillables à clef

Occultation : totale par volet roulant électrique

Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**Naturel : 1^{er} jour obligatoire

Artificiel : éclairage indirect ambiance moyen de 300 lux à maintenir sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C

Confort d'été : Maintien de 26°C intérieur quelques soient les conditions climatiques extérieures

Traitement d'air : ventilation double flux,

Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes

Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)

Temps de réverbération : Tr < 0,8 s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : télévision

Bloc spécifique : non

PC réparties : 1 bloc de 2 PC 16A 2+T

GTL : NON

Fluides

Eau froide : sur équipements spécifiques

Eau chaude : sur équipements spécifiques

Evacuation : sur équipements spécifiques

Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON

Téléphone : NON

WIFI : OUI

Informatique : non

Fluides médicaux

Oxygène : NON

Air médical : NON

Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Support TV orientable + lavabo + placard mural bas et haut fermant à clef pour le bas et pour le haut

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Canapé + fauteuil + chaises + tables + voilage et rideaux tissus

REMARQUES

Lieu très convivial incitant les habitants à partager des activités entre eux ou en famille et des moments intimes en familles.

Typologie : CONSULTATION EXTERNE/CABINETS

Nom du local :

ESPACE DE CONSULTATION**59**

Destination et fonction :

Bureau de travail et de consultation

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC et RDJ

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet
 Protection murs : dossier en faïence du poste de lavage de mains

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : sur équipement spécifique
 Eau chaude : sur équipement spécifique
 Evacuation : sur équipement spécifique
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Lavabo/lave mains à robinetterie à commande au coude

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 à 3 chaises visiteurs + poubelle + distributeur de savon liquide + distributeur de papier essuie tout + armoire + table d'examen éventuelle

REMARQUES

Typologie : CONSULTATION EXTERNE/CABINETS

Nom du local :

ESPACE DE CONSULTATION SPECIALISTE**60**

Destination et fonction :

Bureau de travail et de consultation

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC et RDJ

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

 Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet
 Protection murs : dossier en faïence du poste de lavage de mains

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef

 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur

 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : sur équipement spécifique
 Eau chaude : sur équipement spécifique
 Evacuation : sur équipement spécifique
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Lavabo/lave mains à robinetterie à commande au coude

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 à 3 chaises visiteurs + poubelle + distributeur de savon liquide + distributeur de papier essuie tout + armoire + table d'examen

REMARQUES

Typologie : CONSULTATION EXTERNE/CABINETS

Nom du local :

TELEMEDECINE

61

Destination et fonction :

Bureau de travail avec dispositif de connexion nécessaire pour pratiquer la télé médecine.

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC et RDJ

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable56

Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet
 Protection murs : dossier en faïence du poste de lavage de mains

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef

Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : sur équipement spécifique
 Eau chaude : sur équipement spécifique
 Evacuation : sur équipement spécifique
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Lavabo/lave mains à robinetterie à commande au coude

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + dispositif et matériel nécessaire à la télé médecine

REMARQUES

Typologie : CONSULTATION EXTERNE/CABINETS

Nom du local :

SALLE DE SOINS(PDSA)**62**

Destination et fonction :

Espace de travail pour le personnel soignant (préparations médicamenteuses, zone distincte de décontamination, postes informatiques, ...)
 Local de transmission pour les équipes de soins.
 Centralisation des alarmes (appel infirmières, incendie, visiophone de l'entrée)

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 12 personnes
 Hauteur libre : 2m 60 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale pas volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction

Porte

Ouverture : porte battante sur circulation, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large
 Finition : stratifié
 Accès : contrôle d'accès par badge et fermeture à clef
 Signalétique : OUI en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur
 Plafond : faux plafond
 Châssis vitrés : OUI sur circulation
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 2 ouvrants à la française minimum + fixes + béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet électrique
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage moyen de 300 lux à maintenir, commande spécifique sur gradateur éclairage ponctuel au-dessus des paillasse de décontamination, préparation médicamenteuses et postes de travail informatique
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 21°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : delta de 8°C/t° ext (rafraîchissement renforcé)
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra avec lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8 s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 4 postes
 Bloc spécifique : oui pour alarmes
 PC réparties : 2 blocs 2PC 16A 2+T à 50cm du sol et 2 blocs 2PC 16A 2+T sur goulotte au-dessus paillasse + 2 prises ondulées + 2 prises RJ45 salle de soins
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : sur équipements spécifiques
 Eau chaude : sur équipements spécifiques
 Evacuation : sur équipements spécifiques
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : OUI, centrale d'appel infirmières
 Téléphone : OUI, sur bureautique 4 postes
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique et sur alarmes

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Paillasse humide de décontamination en CORIAN avec 1 bac + 1 égouttoir avec dossier et retombée arrondies. Paillasse sèche en stratifié postformé pour les postes informatiques. Paillasse sèche en stratifié postformé pour dossier et retombée pour les préparations médicamenteuses. Lavabo/lave mains avec commande au coude

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Frigidaire + table + chaises + panneau d'affichage + poubelle + distributeur de savon liquide + distributeur essuie mains + mobilier plein/vide sous la paillasse des préparations médicamenteuses

REMARQUES

Positionné à proximité du service radiologie
 La zone de préparation médicamenteuse sera « au calme » pour éviter les erreurs

Typologie : CONSULTATION EXTERNE/RADIOLOGIE

Nom du local :

DESHABILLOIRS**63**

Destination et fonction :

Espace de déshabillage pour le patient avant l'examen de radiologie

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 personne
 Hauteur libre : 2m 50

Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : porte battante sur circulation, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifié
 Accès : indicateur de présence vert/rouge,
 condamnation/décondamnation depuis ext
 Signalétique : OUI en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON

Occultation : NON
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux au plafond automatique sur détecteur de présence

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.

Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h
 Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra avec lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8 s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 4 postes
 Bloc spécifique : oui pour alarmes
 PC réparties : 2 blocs 2PC 16A 2+T à 50cm du sol et 2 blocs 2PC 16A 2+T sur goulotte au-dessus paillasse + 2 prises ondulées + 2 prises RJ45 salle de soins
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON

Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : OUI, centrale d'appel infirmières
 Téléphone : NON
 WIFI : NON
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ****REMARQUES**

Typologie : CONSULTATION EXTERNE/RADIOLOGIE

Nom du local :

WC PATIENTS - PMR**64**

Destination et fonction :

WC patients accessible PMR

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 personne
 Hauteur libre : 2m50
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large
 Finition : stratifié avec protection contre les chocs en PVC rigide de 2mm sur 1 face sur 1m10 de haut
 Accès : indicateur de présence vert/rouge, condamnation/décondamnation depuis ext
 Signalétique : logo PVC en relief

Revêtements

Sols : carrelage grès cérame et plinthes à gorge
 Murs : faïence + peinture lessivable
 Plafond : faux plafond 600x600mm hydrofuge
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire, borgne recommandé
 Artificiel : éclairage de 150 lux au plafond automatique sur détecteur de présence.
 Eclairage ponctuel de 250 lux sur lavabo
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 19°C
 Confort d'été : non régulé
 Traitement d'air : Extraction 100 m³/h

Hygiène

Sols : carrelage grès cérame avec plinthes à gorge associées
 Murs : faïence sur 1m60 de haut puis peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2PC 16A 2+T étanche pour entretien et près du miroir
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : sur équipements spécifiques
 Eau chaude : sur équipements spécifiques
 Evacuation : sur équipements spécifiques
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : OUI à proximité du WC
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

WC suspendus, accès PMR + lavabos + miroir + barres de relevage + 2 patères

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Distributeur de savon liquide + distributeur essuie mains + poubelle + brosse WC

REMARQUES

Typologie : CONSULTATION EXTERNE/RADIOLOGIE

Nom du local :

SALLE DE RADIOLOGIE CONVENTIONNELLE**65**

Destination et fonction :

Salle d'imagerie conventionnelle

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**Charge admissible : 600 daN/m²

Capacité usuelle : 2 à 4 personnes

Hauteur libre : 2m70

Protection solaire : NON

Occultation : NON

Vitrages : NON

Porte

Ouverture : porte battante anti X plombé 3mm, 1 vantail à âme pleine de 120cm de large

Finition : stratifié avec protection contre les chocs en PVC rigide de 2mm sur 1 face sur 1m10 de faut

Accès : contrôle d'accès par badge et fermeture à clef

Signalétique : logo PVC en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes

Murs : plombage périphérique de 3mm de dalle à dalle, peinture lessivable

Plafond : faux plafond

Châssis vitrés : NON

Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON

Occultation : NON

Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire, borgne recommandé

Artificiel : éclairage moyen de 300 lux à maintenir, commande spécifique sur gradateur.

Eclairage ponctuel de 250 lux sur lavabo

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C

Confort d'été : non régulé

Traitement d'air : Extraction 100 m³/h**Hygiène**

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes

Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)

Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : alimentation spécifique radiologie avec voyants présence tension / RX

Bloc spécifique :

PC réparties : 1 poste de travail + 3 Prises PC Normales

GTL : NON

Fluides

Eau froide: sur équipements spécifiques

Eau chaude : sur équipements spécifiques

Evacuation : sur équipements spécifiques

Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : OUI

Téléphone : NON

WIFI : OUI

Informatique : OUI avec 2 attente RJ45 spécifiques

Fluides médicaux

Oxygène : NON

Air médical : NON

Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

1 Lave main – 1 paravent plombé

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Table, bureau, chaises

REMARQUES

Typologie : CONSULTATION EXTERNE/RADIOLOGIE

Nom du local :

SALLE DE TRAITEMENT**66**

Destination et fonction :

Bureau de travail pour interprétation résultat examen radiologique

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages :

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet
 Protection murs : dossier en faïence du poste de lavage de mains

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef

Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + dispositif et matériel nécessaire à la télé-médecine

REMARQUES

Typologie : CONSULTATION EXTERNE/LOCAUX COMMUNS

Nom du local :

OFFICE ENTRETIEN MATERIEL**67**

Destination et fonction :

Destiné à recevoir un lave instrument

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 0 à 1 personne
 Hauteur libre : 2m50
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifié avec protection anti chocs de 2mm d'épaisseur sur 1m10 de haut sur 2 faces
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra
 Plafond : faux plafond 600x600mm hydrofuge
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON
 Artificiel : éclairage plafonnier de 250 lux sur détection mouvement
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : Ventilation double flux avec extraction de 200 m³/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : lave-instrument en tétra 16A 3+N+T
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: OUI
 Eau chaude : OUI
 Evacuations : OUI, en PVC C – résistant à la chaleur 80°C
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Etagères en stratifié

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Lave-bassin + chariot + Vidoir hospitalier avec grille

REMARQUES

Vidange du lave-bassin en PVC résistant à la chaleur

Typologie : CONSULTATION EXTERNE/LOCAUX COMMUNS

Nom du local :

LOCAL STOCKAGE MATERIEL**68**

Destination et fonction :

Stockage de matériels

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 350 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 personne occasionnellement
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : OUI
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large
 Finition : porte à peindre avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : carrelage grès cérame
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long des chariots et armoire

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : ventilation double flux, extraction de 100m³/h

Hygiène

Sols : carrelage grès cérame et plinthes à gorge associées
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI dans bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Meuble étagère

REMARQUES

Typologie : CONSULTATION EXTERNE/LOCAUX COMMUNS

Nom du local :

LOCAL DECHETS**69**

Destination et fonction :

Stockage de bennes du service

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 0 à 1 personne
 Hauteur libre : 2m60
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine traitée
 humidité renforcée de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
 Murs : PVC mural ultra
 Plafond : faux-plafond 600x600mm hydrofuge
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : par cornières éventuellement sur les angles sortants

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON
 Artificiel : éclairage plafonnier étanche de 150 lux sur détecteur de présence
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : non
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : Ventilation double flux. Extraction de 200 m³/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud
 Murs : PVC mural ultra en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 prise proche pour l'entretien à l'extérieur du local
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation :NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Benches poubelles

REMARQUES

Position centrale près du monte-charge - Pas de radiateur

Typologie : PUI/Locaux administratifs
Accueil

72

Nom du local :

BUREAU PHARMACIEN

Destination et fonction :

Bureau de travail

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 1 à 3 personnes
Hauteur libre : 2m50 à 2m70
Protection solaire : OUI
Occultation : totale par volet roulant électrique
Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
Finition : stratifiée
Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
Murs : peinture lessivable
Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
Châssis vitrés : anti effraction

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
Traitement d'air : ventilation double flux,
Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
Eau chaude : NON
Evacuation : NON
Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
WIFI : OUI
Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 chaises visiteurs + poubelle + armoire

REMARQUES

Typologie : PUI/APPROVISIONNEMENT-STOCKAGE

Nom du local : **DECARTONNAGE****73**

Destination et fonction :

A usage des logisticiens avant livraison dans les étages, local situé au RDC
 Accessible par chariot élévateur électrique et transpalette

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 0 à 1 personne
 Hauteur libre : 2m60
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages :

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine traitée
 humidité renforcée de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
 Murs : PVC mural ultra
 Plafond : faux-plafond 600x600mm hydrofuge
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : par cornières éventuellement sur les angles sortants

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON
 Artificiel : éclairage plafonnier étanche de 150 lux sur détecteur de présence
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : non
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : VMC indépendante renforcée de 200 m³/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud
 Murs : PVC mural ultra en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 prise proche pour l'entretien à l'extérieur du local
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Bennes poubelles

REMARQUES

Position centrale près du monte-charge - Pas de radiateur

Typologie : PUI/APPROVISIONNEMENT-STOCKAGE

Nom du local :

STOCKAGE DM - MATERIEL**74**

Destination et fonction :

Réserve pour les dispositifs médicaux non stérile et le petit matériel

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 personne occasionnellement
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages :

Porte

Ouverture : 1 porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection contre les chocs en PVC rigide de 2mm sur 1 face sur 1m10 de haut
 Accès : contrôle d'accès par badge et fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection murale : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de mouvement
 Veilleuse :

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : extraction double flux avec débit mini de 100 m³/h
 Consommation annuelle : 110 KWh/m² maximum (CVC+USE)

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 blocs 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Rayonnages de stockage

REMARQUES

Possibilité de gestion informatisée des stocks ultérieurement

Typologie : PUI/APPROVISIONNEMENT-STOCKAGE

Nom du local :

STOCKAGE SOLUTES**75**

Destination et fonction :

Réserve pour solutés

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 personne occasionnellement
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : 1 porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection contre les chocs en PVC rigide de 2mm sur 1 face sur 1m10 de haut
 Accès contrôlé d'accès par badge et fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection murale : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de mouvement
 Veilleuse :

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : maximum 30°C
 Traitement d'air : extraction double flux avec débit mini de 100 m³/h
 Consommation annuelle : 110 KWh/m² maximum (CVC+USE)

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 blocs 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Rayonnages de stockage

REMARQUES

Possibilité de gestion informatisée des stocks ultérieurement

Typologie : PUI/APPROVISIONNEMENT-STOCKAGE

76

Nom du local :

STOCKAGE DES MEDICAMENTS

Destination et fonction :

Réserve pour médicaments

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 personne occasionnellement
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : 1 porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection contre les chocs en PVC rigide de 2mm sur 1 face sur 1m10 de haut
 Accès : contrôle d'accès par badge et fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection murale : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de mouvement
 Veilleuse :

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : maximum 30°C
 Traitement d'air : extraction double flux avec débit mini de 100 m³/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 blocs 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Rayonnages de stockage

REMARQUES

Possibilité de gestion informatisée des stocks ultérieurement

Typologie : PUI/APPROVISIONNEMENT-STOCKAGE

Accueil

77

Nom du local :

BUREAU PHARMACIE

Destination et fonction :

Bureau de travail

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 à 3 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 chaises visiteurs + poubelle + armoire

REMARQUES

Typologie : PUI/PREPARATION

Accueil

78

Nom du local :

PREPARATION

Destination et fonction :

Local de préparation des médicaments

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 à 3 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès : contrôle d'accès par badge, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: Oui
 Eau chaude : Oui
 Evacuation : Oui
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Plan de travail 2,40 m x 60 cm avec lave main

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 chaises visiteurs + poubelle + armoire

REMARQUES

Typologie : PUI/PREPARATION

79

Nom du local :

STOCKAGE ET PREPARATION DES STUPEFIANTS

Destination et fonction :

Réserve et espace pour préparation des stupéfiants

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 personne occasionnellement
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : 1 porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection contre les chocs en PVC rigide de 2mm sur 1 face sur 1m10 de haut
 Accès : contrôle d'accès par badge et fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection murale : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de mouvement
 Veilleuse :

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : 30°C Maxi
 Traitement d'air : extraction double flux avec débit mini de 100 m³/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 blocs 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Rayonnages de stockage

REMARQUES

Possibilité de gestion informatisée des stocks ultérieurement

Typologie : PUI/RETROCESSION

80

LOCAL RECEPTION PUBLIC POUR RETROCESSIONS

Destination et fonction :

Espace d'accueil du public pour délivrance médicaments

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 0 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : pas obligatoire
 Vitrages : anti effraction au RDC - RDJ

Porte

Ouverture : 1 porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifié avec protection contre les chocs en PVC rigide de 2mm sur 1 face sur 1m10 de haut
 Accès : contrôle d'accès par badge et fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : PVC souple U3P4
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : plein et faux plafond acoustique 600x600mm
 Châssis vitrés : OUI sur bureau d'accueil
 Protection murs : par lisse en bois à confirmer

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : ouvrants en oscillo-battants et fixes, béquilles verrouillables) à clef (battants sur clef)
 Occultation : pas obligatoire
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour ou second jour
 Artificiel : ambiance moyen de 250 lux. Plafond lumineux 120x180cm avec décor lumineux intégré
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC souple U3P4
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : 1 poste de travail
 Bloc spécifique :
 PC réparties :

Fluides

Eau froide: Non
 Eau chaude : Non
 Evacuation : Non
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI
 WIFI : OUI, DECT
 Informatique : oui pour poste de travail

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ****REMARQUES**

Banque d'accueil conforme accessibilité PMR avec dispositif permettant de fermer et sécuriser la banque

Typologie : PUI/LOCAUX DU PERSONNEL

81

DOUCHE PERSONNEL**Destination et fonction :**

Salle d'eau douche pour le personnel de la PUI

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 personne
 Hauteur libre : 2m30 – 2m40
 Protection solaire : NON
 Occultation : sur vues extérieures éventuellement
 Vitrages :

Porte

Ouverture : porte coulissante dans la cloison vantail à âme pleine, traité humidité
 Renforcée (résine, bois interdit), 103 cm de large
 Accès : béquille et fermeture à clef
 Signalétique : logo PVC en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC antidérapant en U4P3E3C2, étanchéité parfaite
 Murs : PVC mural douche, étanchéité parfaite
 Plafond : faux plafond 600x600 mm hydrofuge
 Châssis vitrés : oui entre la chambre et la SDB
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : un battant éventuel sur extérieur
 Occultation : NON
 Protection solaire : éventuel sur extérieur

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire
 Artificiel : éclairage d'ambiance de 250 lux au plafond automatique sur détecteur de présence éclairage ponctuel de 250 lux sur miroir
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 24°C minimum
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : Reprise sur système double flux

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud antidérapant, sans relief, ni « pastille », ni « picot »
 Murs : PVC mural douche en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0.8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 prise rasoir si dans volume / sèche-cheveux étanche
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : sur équipements spécifiques
 Eau chaude : sur équipements spécifiques
 Evacuation : sur équipements spécifiques
 Siphon de sol : OUI en inox

Courants faibles

Appel malade : OUI à proximité du WC
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHE (PMR)

Barre d'appui + mains courantes + patères + porte serviettes

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHE**REMARQUES**

Typologie : CENTRE DE PRELEVEMENTS BIOLOGIQUES/PRELEVEMENTS

84

BOX DE PRELEVEMENT

Nom du local :

Destination et fonction :

Bureau de travail et de consultation

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC et RDJ

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet
 Protection murs : dossier en faïence du poste de lavage de mains

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : sur équipement spécifique
 Eau chaude : sur équipement spécifique
 Evacuation : sur équipement spécifique
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Lavabo/lave mains à robinetterie à commande au coude

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 à 3 chaises visiteurs + poubelle + distributeur de savon liquide + distributeur de papier essuie tout + armoire + table d'examen

REMARQUES

Typologie : CENTRE DE PRELEVEMENTS BIOLOGIQUES/PRELEVEMENTS

85

Nom du local :

PREPARATION SOINS PROPRES

Destination et fonction :

Espace de travail pour le personnel soignant (préparations médicamenteuses, zone distincte de décontamination)

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 à 2 personnes
 Hauteur libre : 2m 60 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale pas volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction

Porte

Ouverture : porte battante sur circulation, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large
 Finition : stratifié
 Accès : contrôle d'accès par badge et fermeture à clef
 Signalétique : OUI en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond 600x600 lessivable
 Châssis vitrés : OUI sur circulation
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 2 ouvrants à la française minimum + fixes + béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet électrique
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage moyen de 300 lux à maintenir, commande spécifique sur gradateur éclairage ponctuel au-dessus des paillasse de décontamination, préparation médicamenteuses et postes de travail informatique
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 21°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : delta de 8°C/t° ext (rafraîchissement renforcé)
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra avec lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8 s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : oui pour alarmes
 Bloc spécifique :
 PC réparties : 2 blocs 2PC 16A 2+T à 50cm du sol et 2 blocs 2PC 16A 2+T sur goulotte au-dessus paillasse + 2 prises ondulées + 2 prises RJ45 salle de soins
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : sur équipements spécifiques
 Eau chaude : sur équipements spécifiques
 Evacuation : sur équipements spécifiques

Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : OUI, centrale d'appel infirmières
 Téléphone : OUI, sur bureautique 4 postes
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique et sur alarmes

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Paillasse humide de décontamination en CORIAN avec 1 bac + 1 égouttoir avec dossier et retombée arrondies. Paillasse sèche en stratifié postformé pour les postes informatiques. Paillasse sèche en stratifié postformé pour dossier et retombée pour les préparations médicamenteuses. Lavabo/lave mains avec commande au coude

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Frigidaire + table + chaises + panneau d'affichage + poubelle + distributeur de savon liquide + distributeur essuie mains + mobilier plein/vide sous la paillasse des préparations médicamenteuses

REMARQUES

Local en position centrale dans une unité de vie attenante au bureau infirmier.
 La zone de préparation médicamenteuse sera « au calme » pour éviter les erreurs

Typologie : CENTRE DE PRELEVEMENTS BIOLOGIQUES/PRELEVEMENTS

86

BUREAU BIOLOGISTE**Destination et fonction :**

Bureau de travail

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 à 3 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : anti effraction

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 chaises visiteurs + poubelle + armoire

REMARQUES

Typologie : CENTRE DE PRELEVEMENTS BIOLOGIQUES/PRELEVEMENTS

Nom du local :

LABORATOIRE**87**

Destination et fonction :

Espace de travail pour le personnel soignant des laboratoires

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 à 2 personnes
 Hauteur libre : 2m 60 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale pas volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction

Porte

Ouverture : porte battante sur circulation, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large
 Finition : stratifié
 Accès : contrôle d'accès par badge et fermeture à clef
 Signalétique : OUI en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond 600x600 lessivable
 Châssis vitrés : OUI sur circulation
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 2 ouvrants à la française minimum + fixes + béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet électrique
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage moyen de 300 lux à maintenir, commande spécifique sur gradateur éclairage ponctuel au-dessus des paillasse de décontamination, préparation et postes de travail informatique
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 21°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 8°C/t° ext (rafraîchissement renforcé)
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra avec lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8 s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : oui pour alarmes
 Bloc spécifique :
 PC réparties : 2 blocs 2PC 16A 2+T à 50cm du sol et 2 blocs 2PC 16A 2+T sur goulotte au-dessus paillasse + 2 prises ondulées + 2 prises RJ45 salle de soins
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : sur équipements spécifiques
 Eau chaude : sur équipements spécifiques
 Evacuation : sur équipements spécifiques

Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : OUI, centrale d'appel infirmières
 Téléphone : OUI, sur bureautique 4 postes
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique et sur alarmes

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Paillasse humide en CORIAN avec 1 bac + 1 égouttoir avec dossier et retombée arrondies. Paillasse sèche en stratifié postformé pour les postes informatiques. Paillasse sèche en stratifié postformé pour dossier et retombée pour les préparations. Lavabo/lave mains avec commande au coude

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Frigidaire + table + chaises + panneau d'affichage + poubelle + distributeur de savon liquide + distributeur essuie mains + mobilier plein/vide sous la paillasse.

REMARQUES

Typologie : CENTRE DE PRELEVEMENTS BIOLOGIQUES/LOCAUX LOGISTIQUES

Nom du local :

LOCAL STOCKAGE CONSOMMABLES**90**

Destination et fonction :

Réserve pour consommable

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 personne occasionnellement
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : 1 porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection contre les chocs en PVC rigide de 2mm sur 1 face sur 1m10 de haut
 Accès : contrôle d'accès par badge et fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection murale : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de mouvement
 Veilleuse :

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : extraction double flux avec débit mini de 100 m³/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 blocs 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Rayonnages de stockage

REMARQUES

Possibilité de gestion informatisée des stocks ultérieurement

Typologie : CENTRE DE PRELEVEMENTS BIOLOGIQUES/LOCAUX LOGISTIQUES

90

Nom du local :

LOCAL STOCKAGE REACTIFS

Destination et fonction :

Réserve pour consommable

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 personne occasionnellement
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : 1 porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection contre les chocs en PVC rigide de 2mm sur 1 face sur 1m10 de haut
 Accès : contrôle d'accès par badge et fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection murale : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : pas nécessaire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de mouvement
 Veilleuse :

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : extraction double flux avec débit mini de 100 m³/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 blocs 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Rayonnages de stockage

REMARQUES

Possibilité de gestion informatisée des stocks ultérieurement

Typologie : LOCAUX DE PERSONNEL

Nom du local :

VESTIAIRES PERSONNELS FEMMES**94**

Destination et fonction :

Vestiaire centralisé du personnel féminin

Effectif total : 134 pers.

Effectif simultané : 45 pers.

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**Charge admissible : 400 daN/m²

Capacité usuelle : 0 à 15 personnes simultanément

Hauteur libre : 2m50

Protection solaire : NON

Occultation : par film de discrétion visuelle

Vitrages : NON

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 103cm

Finition : stratifié avec protection PVC de 2mm sur 1m30 de haut sur 1 face

Accès : accès par badge sur circulation et voyant vert/rouge, condamnation et décondamnation depuis l'extérieur pour les WC, douches

Signalétique : OUI en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes et antidérapant dans les douches, étanchéité parfaite

Murs : peinture lessivable et carrelage en grès cérame sol et mur dans les sanitaires

Plafond : faux plafond 600x600mm et hydrofuge dans les douches

Châssis vitrés : NON

Protection murs : par plaque PVC rigide de 2mm d'épaisseur derrière les collecteurs sales

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 ouvrant en oscillo avec grille de défense

Occultation par film de discrétion visuelle

Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire

Artificiel : éclairage d'ambiance de 200 lux. Eclairage ponctuel sur miroir de 300 lux. Eclairage étanches dans les douches

Veilleuse :

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C

Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.

Traitement d'air : ventilation double flux,

Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes et antidérapant dans la douches

Murs : peinture lessivable et carrelage en grès cérame dans les sanitaires/douche

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)

Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : 1PC 16A 2+T à côté de chaque lavabo

Bloc spécifique : NON

PC réparties : 1PC 16A 2+T pas 20m² pour entretien

GTL : NON

Fluides

Eau froide: OUI sur équipements spécifiques

Eau chaude : OUI sur équipements spécifiques

Evacuation : OUI sur équipements spécifiques

Siphon de sol : OUI pour les douches

Courants faibles

Appel malade : NON

Téléphone : OUI mural

WIFI : OUI

Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON

Air médical : NON

Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Miroirs + patères + grands dérouleurs de papier WC + WC suspendus + lavabos + douches + tablettes + meuble en stratifié toute hauteur de 120cm de large avec rayonnages et sans porte pour les tenues propres

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Casiers vestiaires + poubelles des sanitaires + distributeurs de savon liquide + distributeurs essuie mains + brosse WC + collecteur de tenues sales

REMARQUES

WC suspendu avec lunette et sans abattant, douche avec siphon de sol et lavabo : nombre selon la réglementation. Portes traitées humidité renforcée pour les douches. Prévoir emplacement pour entreposer collecteur de linge sale

Typologie : LOCAUX DU PERSONNEL

Nom du local :

VESTIAIRES PERSONNELS HOMMES**95**

Destination et fonction :

Vestiaire centralisé du personnel masculin

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 0 à 5 personnes simultanément
 Hauteur libre : 2m50
 Protection solaire : NON
 Occultation : par film de discrétion visuelle
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 103cm
 Finition : stratifié avec protection PVC de 2mm sur 1m30 de haut sur 1 face
 Accès : accès par badge sur circulation et voyant vert/rouge, condamnation et décondamnation depuis l'extérieur pour les WC, douche
 Signalétique : OUI en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes et antidérapant dans les douches, étanchéité parfaite
 Murs : peinture lessivable et carrelage en grès cérame sol et mur dans les sanitaires
 Plafond : faux plafond 600x600mm et hydrofuge dans la douche
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : par plaque PVC rigide de 2mm d'épaisseur derrière les collecteurs sales

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 ouvrant en oscillo avec grille de défense
 Occultation par film de discrétion visuelle
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire
 Artificiel : éclairage d'ambiance de 200 lux. Eclairage ponctuel sur miroir de 300 lux. Eclairage étanches dans la douche

Veilleuse :

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes et antidérapant dans les douches
 Murs : peinture lessivable et carrelage en grès cérame dans les sanitaires/douche

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : 1PC 16A 2+T à côté de chaque lavabo
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : OUI sur équipements spécifiques
 Eau chaude : OUI sur équipements spécifiques
 Evacuation : OUI sur équipements spécifiques
 Siphon de sol : OUI pour la douche

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI mural
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Miroir + patères + grand dérouleur de papier WC + WC suspendus + urinoir + lavabos + douche + tablette + meuble en stratifié toute hauteur de 90cm de large avec rayonnages et sans porte pour les tenues propres

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Casiers vestiaires + poubelles des sanitaires + distributeur de savon liquide + distributeur essuie mains + brosse WC + collecteur de tenues sales

REMARQUES

WC suspendu avec lunette et sans abattant, douche avec siphon de sol et lavabo : nombre selon la réglementation. Porte traitée humidité renforcée pour la douche. Prévoir emplacement pour entreposer collecteur de linge sale

Typologie : LOCAUX DU PERSONNEL

SALLE DETENTE/REPAS**96**

Destination et fonction :

Local servant au personnel pour manger ou lors des pauses et moments de répit

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : jusqu'à 8 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC, RDJ

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93 cm de large
 Finition : stratifié
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond 600x600 mm acoustique
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : faïence au-dessus du plan de travail

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir, commande spécifique sur gradateur éclairage ponctuel au-dessus du plan de travail
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 21°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 8°C/t° ext (rafraichissement renforcé)
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable + faïence

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr <0,5s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : OUI
 PC réparties : 3 blocs 2PC 16A 2+T sur goulotte au-dessus du plan de travail
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: sur équipements spécifiques
 Eau chaude : sur équipements spécifiques
 Evacuation : sur équipements spécifiques
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : non
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Mobilier de cuisine aménagé avec meubles hauts, meubles bas, plan de travail en stratifié postformé et un évier + un égouttoir à encastrer + étagères

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Table + chaises +frigoridaire + micro-onde + bouilloire + cafetière + fauteuils de relaxation + panneau d'affichage + poubelle à tri sélectif + distributeur de savon liquide + distributeur essuie-mains

Typologie : LOCAUX DU PERSONNEL

BUREAU SYNDICAL**97****Destination et fonction :**

Bureau de travail, réception des patients pour formaliser leur admission

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 à 3 chaises visiteurs + poubelle + armoire

REMARQUES

Typologie : LOCAUX DU PERSONNEL

CHAMBRE DE GARDE**98**

Destination et fonction :

Espace mis à disposition du médecin/interne de garde (chambre, sanitaire WC/douche...)

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**Charge admissible : 250 daN/m²

Capacité usuelle : 1 personne

Hauteur libre : 2m30 – 2m40

Protection solaire : NON

Occultation : sur vues extérieures éventuellement

Vitrages : anti effraction au RDC, RDJ

Porte

Ouverture :

Porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93ccm de large

porte sdb coulissante dans la cloison vantail à âme pleine, traité humidité renforcée (résine, bois interdit), 33 cm de large

Finition : antichocs de 2mm d'épaisseur aux 2 faces

Accès : voyant vert/rouge, condamnation et décondamnation depuis la chambre

Signalétique : logo PVC en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC antidérapant en U4P3E3C2, étanchéité parfaite

Murs : peinture lessivable dans chambre et dans sdb PVC mural douche, étanchéité parfaite

Plafond : faux plafond acoustique 600x600 dans chambre et dans sdb faux plafond 600x600 mm hydrofuge

Châssis vitrés : non

Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : un battant éventuel sur extérieur

Occultation : NON

Protection solaire : éventuel sur extérieur

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire

Artificiel : éclairage d'ambiance de 250 lux au plafond automatique sur détecteur de présence éclairage ponctuel de 250 lux sur miroir

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 24°C minimum

Confort d'été : non contrôlé

Traitement d'air : Reprise sur système double flux

Sèche serviette à usage thérapeutique pour les habitants

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud antidérapant, sans relief, ni « pastille », ni « picot »

Murs : PVC mural douche en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)

Temps de réverbération : Tr < 0.8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON

Bloc spécifique : NON

PC réparties : 1 prise rasoir si dans volume / sèche-cheveux étanche

GTL : NON

Fluides

Eau froide : sur équipements spécifiques

Eau chaude : sur équipements spécifiques

Evacuation : sur équipements spécifiques

Siphon de sol : OUI en inox

Courants faibles

Appel malade : NON

Téléphone : NON

WIFI : OUI

Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON

Air médical : NON

Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHE (PMR)

WC suspendu type Rimfree sans rebord avec lunette contrastée en face de la porte + plan vasque + miroir + tablette + armoire de toilette + distributeur de papier toilette + barre d'appui + mains courantes + patères + porte serviettes

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHE

Lit + table de chevet+poubelle

REMARQUES

Revêtements sol et murs : CONCEPT DOUCHE en PVC. Etanchéité parfaite.

Typologie : CHAMBRE MORTUAIRE

99

SALLE D'ACCUEIL ET D'ATTENTE DES FAMILLES

Destination et fonction :

Espace pour l'accueil et d'attente pour les familles

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 4 à 5 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC, RDJ

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large
 Finition : stratifié avec protection contre les chocs sur 1 face sur 1m10 de haut
 Accès : béquille manuelle, fermeture à clef
 Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : souples en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond 600x600mm acoustique
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : au pourtour de la pièce sur 0,90m de haut

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 à 2 ouvrants à la française + 1 fixe, limiteurs d'ouverture des ouvrants et béquilles verrouillables à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage indirect ambiance moyen de 300 lux à maintenir sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : Maintien de 26°C intérieur quelques soient les conditions climatiques extérieures
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8 s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : télévision
 Bloc spécifique : non
 PC réparties : 1 bloc de 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: sur équipements spécifiques
 Eau chaude : sur équipements spécifiques
 Evacuation : sur équipements spécifiques
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : non

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Support TV orientable

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Fontaine à eau + chaises + tables + voilage et rideaux tissus

REMARQUES

Lieu apaisant pour les familles

Typologie : CHAMBRE MORTUAIRE

LOCAL DE PRESENTATION DU CORPS**100**

Destination et fonction :

Espace pour présentation du corps du défunt

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**Charge admissible : 250 daN/m²

Capacité usuelle : 4 à 8 personnes

Hauteur libre : 2m70

Protection solaire : OUI

Occultation : totale par volet roulant électrique

Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battant, 2 vantaux à âme pleine de 120cm de large

Finition : stratifiée

Accès : contrôle d'accès par badge, fermeture à clef

Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2

Murs : peinture lessivable

Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm

Châssis vitrés : sans objet

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef

Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée, anti regard depuis l'extérieur

Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**Naturel : 1^{er} jour obligatoire

Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C

Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.

Traitement d'air : ventilation double flux,

Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes

Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)

Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : 1 PC dédiée pour table réfrigérée

Bloc spécifique : NON

PC réparties : 1 blocs 2 PC 16A 2+T

GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON

Eau chaude : NON

Evacuation : NON

Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON

Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste

WIFI : OUI

Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON

Air médical : NON

Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Table réfrigérée

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**REMARQUES**

Lieu apaisant pour les familles

Typologie : CHAMBRE MORTUAIRE

101

LOCAL DE PREPARATION DES CORPS

Destination et fonction :

Local pour préparation du corps du défunt avant sa mise en bière

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**Charge admissible : 250 daN/m²

Capacité usuelle : 4 à 8 personnes

Hauteur libre : 2m70

Protection solaire : OUI

Occultation : totale par volet roulant électrique

Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battant, 2 vantaux à âme pleine de 120cm de large

Finition : stratifiée

Accès : contrôle d'accès par badge, fermeture à clef

Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2

Murs : peinture lessivable

Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm

Châssis vitrés : sans objet

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef

Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée, anti regard depuis l'extérieur

Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**Naturel : 1^{er} jour obligatoire

Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C

Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.

Traitement d'air : ventilation double flux,

Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes

Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)

Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON

Bloc spécifique : NON

PC réparties : 1 blocs 2 PC 16A 2+T

GTL : NON

Fluides

Eau froide: OUI

Eau chaude : OUI

Evacuation : OUI

Siphon de sol : OUI

Courants faibles

Appel malade : NON

Téléphone : NON

WIFI : OUI

Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON

Air médical : NON

Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Evier/bac lave mains inox + table de préparation + unité de filtration

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Chariot élévateur + module de conservation 4 casiers

REMARQUES

Typologie : CUISINE CENTRALE

BUREAU CHEF CUISINE**102****Destination et fonction :**

Bureau du responsable pour la gestion du service, du personnel

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 à 3 chaises visiteurs + poubelle + armoire

REMARQUES

Typologie : CUISINE CENTRALE

RESERVE SECHE/EPICERIE**103****Destination et fonction :**

Destinée à stocker les conserves, les produits d'épicerie, les boissons...

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 personne occasionnellement
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : 1 porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection contre les chocs en PVC rigide de 2mm sur 1 face sur 1m10 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : résine
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection murale : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de mouvement
 Veilleuse :

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : VMC débit mini de 100 m³/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 blocs 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : oui

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Rayonnages de stockage

REMARQUES

Possibilité de gestion informatisée des stocks ultérieurement

Typologie : CUISINE CENTRALE

104

CHAMBRES FROIDES NEGATIVE**Destination et fonction :**

Chambre froide négative destinée au stockage des produits congelés.
Conception permettant la marche en avant et le respect des règles d'hygiène.

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
Capacité usuelle : 0 à 2 personnes
Hauteur libre : 2m50
Eclairage naturel non requis

Porte

Ouverture : porte isolante en matériau de synthèse 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
Finition : stratifiée
Accès : à commande mécanique, décondamnation
Signalétique : oui

Revêtements

Sols : ciment polyuréthane et de quartz colorés avec relevé en plinthes
Epaisseur moyenne : 5 mm

Murs : peinture lessivable
Plafond : Panneaux isotherme
Protection murs : lisse en PVC rigide

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON

Occultation : NON
Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Artificiel : éclairage d'ambiance sur détection de présence 700 lux
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Température de consigne : -18 °C

Hygiène

Sols : résine U3P3E3C2
Murs : peinture lessivable
Plafond : panneaux isothermes

Acoustique

Isolation / autres locaux : réglementaire
Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : Oui – Chambre froide selon étude – minimum 32 A
PC réparties : NON

Fluides

Siphon de sol : OUI

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : NON
WIFI : NON
Informatique : NON
Alarme chambre froide

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Signalétique statique et étagère.

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**REMARQUES**

Affichage extérieur de la température par thermomètre digital + système d'enregistrement des températures centralisées
Groupe frigorifique déporté à l'extérieur

Typologie : CUISINE CENTRALE

CHAMBRES FROIDES BOF**105****Destination et fonction :**

Chambre froide positive destinée au stockage des produits frais (beurre, œuf et fromage).
Conception permettant la marche en avant et le respect des règles d'hygiène.

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
Capacité usuelle : 0 à 2 personnes
Hauteur libre : 2m50
Éclairage naturel non requis

Porte

Ouverture : porte isolante en matériau de synthèse 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
Finition : stratifiée
Accès : à commande mécanique, décondamnation
Signalétique : oui

Revêtements

Sols : ciment polyuréthane et de quartz colorés avec relevé en plinthes
Épaisseur moyenne : 5 mm

Murs : peinture lessivable
Plafond : Panneaux isotherme
Protection murs : lisse en PVC rigide

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON

Occultation : NON
Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Éclairage**

Artificiel : éclairage d'ambiance sur détection de présence 700 lux
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Température de consigne : +3 °C

Hygiène

Sols : résine U3P3E3C2
Murs : peinture lessivable
Plafond : panneaux isothermes

Acoustique

Isolation / autres locaux : réglementaire
Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : OUI minimum 32 A
PC réparties : NON

Fluides

Siphon de sol : OUI

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : NON
WIFI : NON
Informatique : NON
Alarme chambre froide

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Signalétique statique et étagère.

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**REMARQUES**

Affichage extérieur de la température par thermomètre digital + système d'enregistrement des températures centralisées
Groupe frigorifique déporté à l'extérieur

Typologie : CUISINE CENTRALE

CHAMBRES FROIDES VIANDE**106****Destination et fonction :**

Chambre froide positive destinée au stockage de la viande.
Conception permettant la marche en avant et le respect des règles d'hygiène.

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
Capacité usuelle : 0 à 2 personnes
Hauteur libre : 2m50
Éclairage naturel non requis

Porte

Ouverture : porte isolante en matériau de synthèse 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
Finition : stratifiée
Accès : à commande mécanique, décondamnation
Signalétique : oui

Revêtements

Sols : ciment polyuréthane et de quartz colorés avec relevé en plinthes
Épaisseur moyenne : 5 mm

Murs : peinture lessivable
Plafond : Panneaux isotherme
Protection murs : lisse en PVC rigide

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON

Occultation : NON
Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Éclairage**

Artificiel : éclairage d'ambiance sur détection de présence 700 lux
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Température de consigne : +3 °C

Hygiène

Sols : résine
Murs : peinture lessivable
Plafond : panneaux isothermes

Acoustique

Isolation / autres locaux : réglementaire
Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : OUI chambre froide Minimum 32 A
PC réparties : NON

Fluides

Siphon de sol : OUI

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : NON
WIFI : NON
Informatique : NON
Alarme chambre froide

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Signalétique statique et étagère.

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**REMARQUES**

Affichage extérieur de la température par thermomètre digital + système d'enregistrement des températures centralisées
Groupe frigorifique déporté à l'extérieur

Typologie : CUISINE CENTRALE

CHAMBRES FROIDES LEGUME**107****Destination et fonction :**

Chambre froide positive destinée au stockage de la viande.
Conception permettant la marche en avant et le respect des règles d'hygiène.

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
Capacité usuelle : 0 à 2 personnes
Hauteur libre : 2m50
Éclairage naturel non requis

Porte

Ouverture : porte isolante en matériau de synthèse 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
Finition : stratifiée
Accès : à commande mécanique, décondamnation
Signalétique : oui

Revêtements

Sols : ciment polyuréthane et de quartz colorés avec relevé en plinthes
Épaisseur moyenne : 5 mm

Murs : peinture lessivable
Plafond : Panneaux isotherme
Protection murs : lisse en PVC rigide

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON

Occultation : NON
Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Éclairage**

Artificiel : éclairage d'ambiance sur détection de présence 700 lux
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Température de consigne : +7 °C

Hygiène

Sols : résine U3P3E3C2
Murs : peinture lessivable
Plafond : panneaux isothermes

Acoustique

Isolation / autres locaux : réglementaire
Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : OUI alimentation chambre froide minium 16 A
PC réparties : NON

Fluides

Siphon de sol : OUI

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : NON
WIFI : NON
Informatique : NON
Alarme chambre froide

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Signalétique statique et étagère.

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**REMARQUES**

Affichage extérieur de la température par thermomètre digital + système d'enregistrement des températures centralisées
Groupe frigorifique déporté à l'extérieur

Typologie : CUISINE CENTRALE

DEBOITAGE-DECONDITIONNEMENT**108****Destination et fonction :**

A usage des logisticiens avant répartition dans divers chambres froides ou réserves, local situé au RDC
 Accessible par chariot élévateur électrique et transpalette

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 0 à 1 personne
 Hauteur libre : 2m60
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages :

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine traitée
 humidité renforcée de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
 Murs : PVC mural ultra
 Plafond : faux-plafond 600x600mm hydrofuge
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : par cornières éventuellement sur les angles sortants

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON
 Artificiel : éclairage plafonnier étanche de 150 lux sur détecteur de présence
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : VMC indépendante renforcée de 200 m³/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud
 Murs : PVC mural ultra en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : OUI pour clim 18°C – alimentation 16 A mini
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 prise proche pour l'entretien à l'extérieur du local
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Bennes poubelles

REMARQUES

Pas de radiateur

Typologie : CUISINE CENTRALE

LEGUMERIE**109****Destination et fonction :**

Local destiné au traitement des légumes (lavage, épluchage, découpe...) et le déboitage de produits conditionnés
Conception permettant la marche en avant et le respect des règles d'hygiène.

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
Capacité usuelle : 2 à 4 personnes
Hauteur libre : 2m50

Porte

Ouverture : porte isolante en matériau de synthèse 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
Finition : stratifiée
Accès : béquille manuelle, fermeture à clef
Signalétique : oui

Revêtements

Sols : ciment polyuréthane et de quartz colorés avec relevé en plinthes
Épaisseur moyenne : 5 mm

Murs : peinture lessivable
Plafond : faux-plafond hygiène
Châssis vitrés : NON
Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON

Occultation : NON
Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : Non obligatoire
Artificiel : éclairage d'ambiance de 700 lux avec détection de présence
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Température de consigne : 18 °C

Hygiène

Sols : résine U3P3E3C2 avec remontée en plinthe
Murs : peinture lessivables + protection murales et protections des angles
Plafond : fibre démontable hygiénique résistant à l'humidité, nettoyable et lisse.

Acoustique

Isolation / autres locaux : réglementaire
Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : sur équipements spécifiques et clim 18°C – alimentation 16 A mini
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 4 PC

Fluides

Eau froide: OUI sur équipements spécifiques
Eau chaude : OUI sur équipements spécifiques
Evacuation : OUI sur équipements spécifiques
Siphon : OUI en inox

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone :NON
WIFI : NON
Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

1 lave-main avec EC et EF, 1 plonge à légume, caniveau de sol, évacuation des équipements
Signalétique statique, étagères, 1 table adossée avec bac de décontamination et rinçage

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Table de travail mobile, presse polyvalente, éplucheuse à légumes sur socle, essoreuse à légumes, ouvre boîte électrique
Support sac poubelle à ouverture non manuelle

REMARQUES

Typologie : CUISINE CENTRALE

PREPARATION CHAUDE**110****Destination et fonction :**

Espace de cuisine pour la préparation chaude et la cuisson des denrées. Cet espace est en lien étroit avec la plonge-batterie.
Conception permettant la marche en avant et le respect des règles d'hygiène.

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
Capacité usuelle : 3 à 5 personnes
Hauteur libre : 2m50 à 2m70
Protection solaire : NON
Occultation : OUI
Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut
Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
Signalétique

Revêtements

Sols : ciment polyuréthane et de quartz colorés avec relevé en plinthes
Epaisseur moyenne : 5 mm

Murs : peinture lessivable
Plafond : faux plafond hygiène
Châssis vitrés : OUI
Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long des chariots et armoire

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 à 2 ouvrants à la française

Occultation : OUI par volet roulant électrique
Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : Obligatoire
Artificiel : éclairage moyen de 300 lux à maintenir avec détecteur de présence
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Température de consigne : 18 °C

Hygiène

Sols : résine U4P3E3C2
Murs : peinture lessivable + revêtements en résine au droit des points d'eau
Plafond : FP fibre démontable hygiénique résistant à l'humidité, nettoyable, lisse

Acoustique

Isolation / autres locaux : valeur réglementaire
Temps de réverbération : valeur réglementaire

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : arrivées spécifiques pour équipements
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 1 PC tous les 5 m
GTL : NON

Fluides

Eau froide: OUI sur équipements spécifiques
Eau chaude : OUI sur équipements spécifiques
Evacuation : OUI sur équipements spécifiques
Siphon de sol : OUI en inox

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : NON
WIFI : NON
Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Bac plonge, lave-main EC + EF, siphon de sol et évacuation des équipements
Signalétique statique, plan de travail, étagères

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Tables de travail mobiles, armoire de stérilisation des couteaux, friteuse, échelles de stockage mobile, piano de cuisson électrique

REMARQUES

Typologie : CUISINE CENTRALE

CELLULE DE REFROIDISSEMENT**111**

Destination et fonction :

Pour refroidir les aliments après leur cuisson ou après les avoir exposés à une température ambiante

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 0 à 2 personnes
 Hauteur libre : 2m50
 Eclairage naturel non requis

Porte

Ouverture : porte isolante en matériau de synthèse 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès : à commande mécanique, décondamnation
 Signalétique : oui

Revêtements

Sols : Résine avec remontée en plinthe
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : Panneaux isotherme
 Protection murs : lisse en PVC rigide

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Artificiel : éclairage d'ambiance sur détection de présence 700 lux
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Température de consigne : +7 °C

Hygiène

Sols : résine U3P3E3C2
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : panneaux isothermes

Acoustique

Isolation / autres locaux : réglementaire
 Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : OUI alimentation cellule de refroidissement
 PC réparties : NON

Fluides

Siphon de sol : OUI

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : NON
 Informatique : NON
 Alarme chambre froide

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Signalétique statique et étagère.

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**REMARQUES**

Affichage extérieur de la température par thermomètre digital + système d'enregistrement des températures centralisées
 Groupe frigorifique déporté à l'extérieur

Typologie : CUISINE CENTRALE

PREPARATION FROIDE**112****Destination et fonction :**

Espace de cuisine pour la préparation froide des pâtisseries : traitement des produits déconditionnés et décontaminés.
 Au fur et à mesure de la préparation, les plats dressés sont stockés sur des échelles mobiles et stockés ensuite dans des enceintes
 Conception permettant la marche en avant et le respect des règles d'hygiène.

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 3 à 5 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : OUI
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique

Revêtements

Sols : ciment polyuréthane et de quartz colorés avec relevé en plinthes
 Epaisseur moyenne : 5 mm
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond hygiène
 Châssis vitrés : OUI
 Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long des chariots et armoire

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 à 2 ouvrants à la française
 Occultation : OUI par volet roulant électrique
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : Obligatoire
 Artificiel : éclairage moyen de 300 lux à maintenir avec détecteur de présence
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Température de consigne : 12 °C

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable + revêtements en résine au droit des points d'eau
 Plafond : FP fibre démontable hygiénique résistant à l'humidité, nettoyable, lisse

Acoustique

Isolation / autres locaux : valeur réglementaire
 Temps de réverbération : valeur réglementaire

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : arrivées spécifiques pour équipements et climatisation à 12°C
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 PC tous les 5 m
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : OUI sur équipements spécifiques
 Eau chaude : OUI sur équipements spécifiques
 Evacuation : OUI sur équipements spécifiques
 Siphon de sol : OUI en inox

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : NON
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Bac plonge, lave-main EC + EF, siphon de sol et évacuation des équipements
 Signalétique statique, plan de travail, étagères

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Tables de travail mobiles, armoire de stérilisation des couteaux, balance électrique, armoires frigorifiques, échelle de stockage mobile

REMARQUES

Typologie : CUISINE CENTRALE

CHAMBRE FROIDE PRODUITS FINIS**113****Destination et fonction :**

Chambre froide positive destinée au stockage des produits finis avant envoi vers les services.
Conception permettant la marche en avant et le respect des règles d'hygiène.

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
Capacité usuelle : 0 à 2 personnes
Hauteur libre : 2m50
Éclairage naturel non requis

Porte

Ouverture : porte isolante en matériau de synthèse 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
Finition : stratifiée
Accès : à commande mécanique, décondamnation
Signalétique : oui

Revêtements

Sols : ciment polyuréthane et de quartz colorés avec relevé en plinthes
Épaisseur moyenne : 5 mm

Murs : peinture lessivable
Plafond : Panneaux isotherme
Protection murs : lisse en PVC rigide

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON

Occultation : NON
Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Artificiel : éclairage d'ambiance sur détection de présence 700 lux
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Température de consigne : +3°C

Hygiène

Sols : résine U3P3E3C2
Murs : peinture lessivable
Plafond : panneaux isothermes

Acoustique

Isolation / autres locaux : réglementaire
Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : OUI – pour chambre froide minimum 32 A
PC réparties : NON

Fluides

Siphon de sol : OUI

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : NON
WIFI : NON
Informatique : NON
Alarme chambre froide

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Signalétique statique et étagère

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**REMARQUES**

Affichage extérieur de la température par thermomètre digital + système d'enregistrement des températures centralisées
Groupe frigorifique déporté à l'extérieur

Typologie : CUISINE CENTRALE

ALLOTISSEMENT**114**

Destination et fonction :

Espace où le personnel vérifie les repas avant distribution dans les services

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 3 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : OUI
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique

Revêtements

Sols : ciment polyuréthane et de quartz colorés avec relevé en plinthes
 Epaisseur moyenne : 5 mm

Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond hygiène
 Châssis vitrés : OUI
 Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long des chariots et armoire

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 à 2 ouvrants à la française

Occultation : OUI par volet roulant électrique
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON OBLIGATOIRE
 Artificiel : éclairage moyen de 300 lux à maintenir avec détecteur de présence
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Température de consigne : 19 °C

Hygiène

Sols : résine U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable + revêtements en résine au droit des points d'eau
 Plafond : FP fibre démontable hygiénique résistant à l'humidité, nettoyable, lisse

Acoustique

Isolation / autres locaux : valeur réglementaire
 Temps de réverbération : valeur réglementaire

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : OUI attente pour climatisation 19°C
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 PC tous les 5 m
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : OUI en inox

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone :NON
 WIFI : NON
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ****REMARQUES**

Typologie : CUISINE CENTRALE

115

LOCAL STOCKAGE CHARIOTS POUR DEPART SERVICES**Destination et fonction :**

Local de stockage des chariots et des plateaux de distribution de repas, contigu à la chaîne de préparation.

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 3 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : OUI
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique

Revêtements

Sols : ciment polyuréthane et de quartz colorés avec relevé en plinthes
 Epaisseur moyenne : 5 mm

Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond hygiène
 Châssis vitrés : OUI
 Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long des chariots et armoire

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 à 2 ouvrants à la française

Occultation : OUI par volet roulant électrique
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON OBLIGATOIRE
 Artificiel : éclairage moyen de 300 lux à maintenir avec détecteur de présence
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Température de consigne : 19 °C

Hygiène

Sols : résine U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable + revêtements en résine au droit des points d'eau
 Plafond : FP fibre démontable hygiénique résistant à l'humidité, nettoyable, lisse

Acoustique

Isolation / autres locaux : valeur réglementaire
 Temps de réverbération : valeur réglementaire

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 PC tous les 5 m
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : OUI en inox

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : NON
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ****REMARQUES**

Typologie : CUISINE CENTRALE

SAS EXPORT DOUBLE ENTREE**116****Destination et fonction :**

Local de stockage des repas distribués en export

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 3 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : OUI
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique

Revêtements

Sols : ciment polyuréthane et de quartz colorés avec relevé en plinthes
 Epaisseur moyenne : 5 mm

Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond hygiène
 Châssis vitrés : OUI
 Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 à 2 ouvrants à la française

Occultation : OUI par volet roulant électrique
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON OBLIGATOIRE
 Artificiel : éclairage moyen de 300 lux à maintenir avec détecteur de présence
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Température de consigne : 19 °C

Hygiène

Sols : résine U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable + revêtements en résine au droit des points d'eau
 Plafond : FP fibre démontable hygiénique résistant à l'humidité, nettoyable, lisse

Acoustique

Isolation / autres locaux : valeur réglementaire
 Temps de réverbération : valeur réglementaire

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 PC tous les 5 m
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : OUI en inox

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone :NON
 WIFI : NON
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ****REMARQUES**

Typologie : CUISINE CENTRALE

STOCKAGE CHARIOTS SALES**117****Destination et fonction :**

Local de stockage des chariots de retour des services

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 3 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : OUI
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique

Revêtements

Sols : ciment polyuréthane et de quartz colorés avec relevé en plinthes
 Epaisseur moyenne : 5 mm

Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond hygiène
 Châssis vitrés : OUI
 Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long des chariots et armoire

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 à 2 ouvrants à la française

Occultation : OUI par volet roulant électrique
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON OBLIGATOIRE
 Artificiel : éclairage moyen de 300 lux à maintenir avec détecteur de présence
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Température de consigne : 19 °C

Hygiène

Sols : résine U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable + revêtements en résine au droit des points d'eau
 Plafond : FP fibre démontable hygiénique résistant à l'humidité, nettoyable, lisse

Acoustique

Isolation / autres locaux : valeur réglementaire
 Temps de réverbération : valeur réglementaire

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 PC tous les 5 m
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: OUI
 Eau chaude: OUI
 Evacuation : OUI
 Siphon de sol : OUI en inox

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone :NON
 WIFI : NON
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ****REMARQUES**

Typologie : CUISINE CENTRALE

118

PLONGE BATTERIE**Destination et fonction :**

Espace de cuisine pour la plonge de la batterie cuisine. Conception permettant la marche en avant et le respect des règles d'hygiène.

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 3 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : OUI
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique

Revêtements

Sols : ciment polyuréthane et de quartz colorés avec relevé en plinthes
 Epaisseur moyenne : 5 mm

Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond hygiène
 Châssis vitrés : OUI
 Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long des chariots et armoire

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 à 2 ouvrants à la française
 Occultation : OUI par volet roulant électrique
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : Obligatoire
 Artificiel : éclairage moyen de 300 lux à maintenir avec détecteur de présence
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Température de consigne : 19 °C

Hygiène

Sols : résine U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable + revêtements en résine au droit des points d'eau
 Plafond : FP fibre démontable hygiénique résistant à l'humidité, nettoyable, lisse

Acoustique

Isolation / autres locaux : valeur réglementaire
 Temps de réverbération : valeur réglementaire

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : arrivées spécifiques pour équipements
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 PC tous les 5 m
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: OUI sur équipements spécifiques
 Eau chaude : OUI sur équipements spécifiques
 Evacuation : OUI sur équipements spécifiques
 Siphon de sol : OUI en inox

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone :NON
 WIFI : NON
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Plonge à batterie à 2 bacs et 2 égouttoirs, lave-main EC + EF, caniveau et siphon de sol, évacuations
 Signalétique statique, plan de travail, étagères

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Echelle de stockage, chariot de stockage et support sac poubelle

REMARQUES

Typologie : CUISINE CENTRALE

119

PLONGE CENTRALE**Destination et fonction :**

Espace de cuisine pour le tunnel de lavage. Conception permettant la marche en avant et le respect des règles d'hygiène.

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 3 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : OUI
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique

Revêtements

Sols : ciment polyuréthane et de quartz colorés avec relevé en plinthes
 Epaisseur moyenne : 5 mm

Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond hygiène
 Châssis vitrés : OUI
 Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long des chariots et armoire

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 à 2 ouvrants à la française
 Occultation : OUI par volet roulant électrique
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : Obligatoire

Artificiel : éclairage moyen de 300 lux à maintenir avec détecteur de présence
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Température de consigne : 19 °C
 Compensation des apports thermiques des équipements de lavage, déshumidification

Hygiène

Sols : résine U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable + revêtements en résine au droit des points d'eau
 Plafond : FP fibre démontable hygiénique résistant à l'humidité, nettoyable, lisse

Acoustique

Isolation / autres locaux : valeur réglementaire
 Temps de réverbération : valeur réglementaire

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : arrivées spécifiques pour équipements
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 PC tous les 5 m
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: OUI sur équipements spécifiques
 Eau chaude : OUI sur équipements spécifiques
 Evacuation : OUI sur équipements spécifiques
 Siphon de sol : OUI en inox

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone :NON
 WIFI : NON
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

Tunnel de lavage

REMARQUES

Typologie : CUISINE CENTRALE

120

STOCKAGE VAISSELLE PROPRE/PLATEAU/BATTERIE

Destination et fonction :

Espace de stockage pour la vaisselle propre, contiguë à l'espace plonge-laverie
Conception permettant la marche en avant et le respect des règles d'hygiène.

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 400 daN/m²
Capacité usuelle : 1 à 2 personnes
Hauteur libre : 2m50

Porte

Ouverture : porte isolante en matériau de synthèse 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
Finition : stratifiée
Accès : béquille manuelle, fermeture à clef
Signalétique : oui

Revêtements

Sols : ciment polyuréthane et de quartz colorés avec relevé en plinthes
Epaisseur moyenne : 5 mm

Murs : peinture lessivable
Plafond : faux-plafond hygiène
Châssis vitrés : NON
Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON

Occultation : NON
Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : Non obligatoire
Artificiel : éclairage d'ambiance de 700 lux avec détection de présence
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Température de consigne : 19 °C

Hygiène

Sols : résine U4P3E3C2
Murs : peinture lessivables + protection murales et protections des angles
Plafond : FP fibre démontable hygiénique résistant à l'humidité, nettoyable, lisse.

Acoustique

Isolation / autres locaux : réglementaire
Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : NON
PC réparties : 1 PC tous les 5 m

Fluides

Eau froide: OUI sur équipements spécifiques
Eau chaude : OUI sur équipements spécifiques
Evacuation : OUI sur équipements spécifiques
Siphon : OUI en inox

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone :NON
WIFI : NON
Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Bac à plonge de trempage, lave-main EC + EF, siphon de sol, évacuation des équipements
Signalétique statique, étagères

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

REMARQUE

Typologie : CUISINE CENTRALE

121

LOCAL DECHETS PRODUITS PUTRESCIBLES

Destination et fonction :

Stockage de bennes des produits putrescibles

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 personne
 Hauteur libre : 2m60
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine traitée
 humidité renforcée de 113cm de large
 Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : peinture résine epoxy
 Murs : PVC mural ultra
 Plafond : faux-plafond 600x600mm hydrofuge
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : par cornières éventuellement sur les angles sortants

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON
 Artificiel : éclairage plafonnier étanche de 150 lux sur détecteur de présence
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : Ventilation double flux. Extraction de 200 m³/h

Hygiène

Sols : peinture résine epoxy
 Murs : PVC mural ultra en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 prise proche pour l'entretien à l'extérieur du local
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: OUI POINT DE PUISAGE
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : OUI

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Bennes poubelles, dévidoir tuyau enrouleur

REMARQUES

Position centrale près du monte-charge - Pas de radiateur

Typologie : CUISINE CENTRALE

122

LOCAL MENAGE + RESERVE PRODUITS ENTRETIEN**Destination et fonction :**

Stockage de chariot ménage et destiné à l'entretien des locaux de la cuisine centrale
Composé de 2 zones : le stockage propre et les points d'eau

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : 1 personne
Hauteur libre : 2m50
Protection solaire : NON
Occultation : NON
Vitrages : NON

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut sur 1 face
Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : carrelage en grès cérame
Murs : carrelage en grès cérame sur 1m30 de haut et peinture lessivable au-dessus
Plafond : faux plafond 600x600mm
Châssis vitrés : NON
Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
Occultation : NON
Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON
Artificiel : éclairage plafonnier moyen de 250 lux
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
Confort d'été : non régulé
Traitement d'air : Extraction 100 m³/h simple flux

Hygiène

Sols : carrelage en grès cérame et plinthes à gorge associées
Murs : carrelage en grès cérame et peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 1PC 16A 2+T étanche et 1PC 16A 2+T
GTL : NON

Fluides

Eau froide : OUI sur équipements spécifiques
Eau chaude : OUI sur équipements spécifiques
Evacuation : OUI sur équipements spécifiques
Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade :
Téléphone :
WIFI : OUI
Informatique :

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Paillasse humide avec 1 bac et 1 égouttoir en céramique sur meuble de 100cm de large + 1 placard en stratifié de 60cm de large avec rayonnages + étagères

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

1 chariot ménage - centrale de dilution

REMARQUES

Typologie : BLANCHISSERIE

123

LOCAL MENAGE-BIONETTOYAGE-DESINFECTION CONTENEURS**Destination et fonction :**

Stockage de chariot ménage et destiné à l'entretien des locaux de la blanchisserie
Composé de 2 zones : le stockage propre et les points d'eau

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**Charge admissible : 250 daN/m²

Capacité usuelle : 1 personne

Hauteur libre : 2m50

Protection solaire : NON

Occultation : NON

Vitrages : NON

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large
Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut sur 1 face
Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : carrelage en grès cérame

Murs : carrelage en grès cérame sur 1m30 de haut et peinture lessivable au-dessus

Plafond : faux plafond 600x600mm

Châssis vitrés : NON

Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON

Occultation : NON

Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON

Artificiel : éclairage plafonnier moyen de 250 lux

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C

Confort d'été : non régulé

Traitement d'air : Extraction 100 m³/h simple flux**Hygiène**

Sols : carrelage en grès cérame et plinthes à gorge associées

Murs : carrelage en grès cérame et peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)

Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON

Bloc spécifique : NON

PC réparties : 1PC 16A 2+T étanche et 1PC 16A 2+T

GTL : NON

Fluides

Eau froide: OUI sur équipements spécifiques

Eau chaude : OUI sur équipements spécifiques

Evacuation : OUI sur équipements spécifiques

Siphon de sol : oui

Gaz : air comprimé

Courants faibles

Appel malade :

Téléphone :

WIFI : OUI

Informatique :

Fluides médicaux

Oxygène : NON

Air médical : NON

Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Paillasse humide avec 1 bac et 1 égouttoir en céramique sur meuble de 100cm de large + 1 placard en stratifié de 60cm de large avec rayonnages + étagères

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

1 chariot ménage - centrale de dilution

REMARQUES

Prévoir un espace pour une ERCPE

Typologie : BLANCHISSERIE

124

STOCKAGE LINGE SALE / ZONE DE TRI

Destination et fonction :

Local de stockage du linge sale sur des rayonnages, de l'armoire de livraison du linge sale

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 3 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : OUI
 Vitrages :

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : peinture résine epoxy
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long des chariots et armoire

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 à 2 ouvrants à la française mais local borgne possible
 Occultation : OUI par volet roulant électrique si local pas borgne
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : pas obligatoire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de Présence
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : ventilation double flux débit minimal de soufflage de 100 m³/h

Hygiène

Sols : peinture
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 3blocs 2PC 16A 2+T + 1 RJ45
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI dans bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Rayonnages de stockage du linge sale + 1 armoire de départ du linge sale

REMARQUES

Stockage du linge sale (y compris réception ligne sale clients) Peut former un seul volume avec le stockage linge propre

Typologie : BLANCHISSERIE

125

ZONE DE LAVAGE

Destination et fonction :

Local où le linge sale est lavé et désinfecté

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 400 daN/m²
Capacité usuelle : 2 à 3 personnes
Hauteur libre : 2m50 à 2m70
Protection solaire : NON
Occultation : OUI
Vitrages :

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut
Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
Signalétique :

Revêtements

Sols : Sols : ciment polyuréthane et de quartz colorés avec relevé en plinthes
Epaisseur moyenne : 5 mm

Murs : peinture lessivable
Plafond : faux plafond 600x600 mm
Châssis vitrés : NON
Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long des chariots et armoire

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 à 2 ouvrants à la française

mais local borgne possible
Occultation : OUI par volet roulant électrique si local pas borgne
Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : pas obligatoire
Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de
Présence
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
Confort d'été : 30°C maxi (compensation des apports thermiques)
Traitement d'air : ventilation double flux débit minimal de soufflage de 100 m³/h

Hygiène

Sols : résine U4P3E3C2
Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux :
Temps de réverbération :

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : 5 alimentation pour laveuses - 3 à 40 kW-80A et 2 à 18 kW 40A
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 3blocs 2PC 16A 2+T
GTL : NON

Fluides

Eau froide: OUI
Eau chaude : OUI
Evacuation : OUI
Siphon de sol : OUI

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : NON
WIFI : OUI
Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

5 laveuses traversantes vers la zone propre séchage/finition

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

REMARQUES

Typologie : BLANCHISSERIE

126

SAS PROPRE / SALE

Destination et fonction :

Zone de transfert du linge après lavage et désinfection

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 3 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : OUI
 Vitrages :

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : Sols : ciment polyuréthane et de quartz colorés avec relevé en plinthes
 Epaisseur moyenne : 5 mm

Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long des chariots et armoire

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 à 2 ouvrants à la française

mais local borgne possible
 Occultation : OUI par volet roulant électrique si local pas borgne
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : pas obligatoire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de Présence
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : ventilation double flux débit minimal de soufflage de 100 m³/h

Hygiène

Sols : résine U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 3blocs 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: OUI
 Eau chaude : OUI
 Evacuation : OUI
 Siphon de sol : OUI

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Lave mains + penderie

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

REMARQUES

Typologie : BLANCHISSERIE

127

LOCAL TECHNIQUE SECHOIR

Destination et fonction :

Pour le fonctionnement des séchoirs

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 personne occasionnellement
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : OUI
 Vitrages :

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : peinture résine epoxy
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long des chariots et armoire

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 à 2 ouvrants à la française mais local borgne possible
 Occultation : OUI par volet roulant électrique si local pas borgne
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : pas obligatoire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de Présence
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : ventilation double flux débit minimal de soufflage de 100 m³/h

Hygiène

Sols : PVC anti dérapant en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : OUI pour les 4 séchoirs 30 kW – 50 A chacun
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 3blocs 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

4 Séchoirs

REMARQUES

Compensation d'air/ventilation à soigner + accessibilité entretien des équipements aisé. Accès depuis sas propre/sale. En lien avec la zone propre par les séchoirs.

Typologie : BLANCHISSERIE

128

ZONE PROPRE SECHAGE / FINITION

Destination et fonction :

Local où le linge propre est séché

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 400 daN/m²
Capacité usuelle : 2 à 3 personnes
Hauteur libre : 2m50 à 2m70
Protection solaire : NON
Occultation : OUI
Vitrages :

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut
Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
Signalétique :

Revêtements

Sols : Sols : ciment polyuréthane et de quartz colorés avec relevé en plinthes
Epaisseur moyenne : 5 mm

Murs : peinture lessivable
Plafond : faux plafond 600x600 mm
Châssis vitrés : NON
Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long des chariots et armoire

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 à 2 ouvrants à la française

mais local borgne possible
Occultation : OUI par volet roulant électrique si local pas borgne
Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : pas obligatoire
Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de Présence
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
Confort d'été : non contrôlé
Traitement d'air : ventilation double flux débit minimal de soufflage de 100 m³/h

Hygiène

Sols : résine U4P3E3C2
Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux :
Temps de réverbération :

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : NON
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 3blocs 2PC 16A 2+T
GTL : NON

Fluides

Eau froide: OUI
Eau chaude : OUI
Evacuation : OUI
Siphon de sol : OUI

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : NON
WIFI : OUI
Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

4 séchoirs. Accès aux laveuses (double entrée) et aux séchoirs. Forme un seul volume avec le stockage linge propre

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

REMARQUES

Typologie : BLANCHISSERIE

129

STOCKAGE LINGE PROPRE

Destination et fonction :

Local de stockage du linge propre sur des rayonnages, de l'armoire de livraison du linge propre

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 3 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : OUI
 Vitrages :

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : peinture résine epoxy
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long des chariots et armoire

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 à 2 ouvrants à la française mais local borgne possible
 Occultation : OUI par volet roulant électrique si local pas borgne
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : pas obligatoire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de Présence
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : ventilation double flux débit minimal de soufflage de 100 m³/h

Hygiène

Sols : peinture
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 3blocs 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI dans bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Rayonnages de stockage du linge sale + 1 armoire de livraison du linge sale

REMARQUES

Stockage du linge sale (y compris réception ligne sale clients)

Typologie : BLANCHISSERIE

130

ESPACE GESTION TEXTILE / COUTURE

Destination et fonction :

Espace bureautique /gestion de production

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès :béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur

Veilleuse :NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 à 3 chaises visiteurs + poubelle + armoire

REMARQUES

Accès depuis la zone propre

Typologie : BLANCHISSERIE

BUREAU CHEF BLANCHISSERIE**131**

Destination et fonction :

Bureau du responsable pour la gestion du service, du personnel

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 à 3 chaises visiteurs + poubelle + armoire

REMARQUES

Typologie : BLANCHISSERIE

132

VESTIAIRE ZONE PROPRE

Destination et fonction :

Vestiaire centralisé du personnel masculin

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 0 à 5 personnes simultanément
 Hauteur libre : 2m50
 Protection solaire : NON
 Occultation : par film de discrétion visuelle
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 103cm
 Finition : stratifié avec protection PVC de 2mm sur 1m30 de haut sur 1 face
 Accès : accès par badge sur circulation et voyant vert/rouge, condamnation et décondamnation depuis l'extérieur pour les WC, douche
 Signalétique : OUI en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes et antidérapant dans les douches, étanchéité parfaite
 Murs : peinture lessivable et carrelage en grès cérame sol et mur dans les sanitaires
 Plafond : faux plafond 600x600mm et hydrofuge dans la douche
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : par plaque PVC rigide de 2mm d'épaisseur derrière les collecteurs sales

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 ouvrant en oscillo avec grille de défense
 Occultation par film de discrétion visuelle
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas nécessaire
 Artificiel : éclairage d'ambiance de 200 lux. Eclairage ponctuel sur miroir de 300 lux. Eclairage étanches dans la douche

Veilleuse :

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes et antidérapant dans les douches
 Murs : peinture lessivable et carrelage en grès cérame dans les sanitaires/douche

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : 1PC 16A 2+T à côté de chaque lavabo
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: OUI sur équipements spécifiques
 Eau chaude : OUI sur équipements spécifiques
 Evacuation : OUI sur équipements spécifiques
 Siphon de sol : OUI pour la douche

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI mural
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Miroir + patères + grand dérouleur de papier WC + WC suspendus + urinoir + lavabos + douche + tablette + meuble en stratifié toute hauteur de 90cm de large avec rayonnages et sans porte pour les tenues propres

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Casiers vestiaires + poubelles des sanitaires + distributeur de savon liquide + distributeur essuie mains + brosse WC + collecteur de tenues sales

REMARQUES

WC suspendu avec lunette et sans abattant, douche avec siphon de sol et lavabo : nombre selon la réglementation. Porte traitée humidité renforcée pour la douche. Prévoir emplacement pour entreposer collecteur de linge sale

Typologie : STOCKAGE

BUREAU MAGASINIER/RECEPTION**133****Destination et fonction :**

Bureau du responsable pour la gestion du service, du personnel

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 à 3 chaises visiteurs + poubelle + armoire

REMARQUES

Typologie : STOCKAGE

134

MAGASIN CENTRAL

Destination et fonction :

Zone de stockage centrale

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**Charge admissible : 400 daN/m²

Capacité usuelle : 2 à 3 personnes

Hauteur libre : 2m50 à 2m70

Protection solaire : NON

Occultation : OUI

Vitrages :

Porte

Ouverture : porte tierce battante, vantaux à âme pleine passage de 123cm

Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut

Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef, badge Signalétique :

Revêtements

Sols : peinture résine epoxy

Murs : peinture lessivable

Plafond : faux plafond 600x600 mm

Châssis vitrés : NON

Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long des chariots et armoire

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 à 2 ouvrants à la française mais local borgne possible

Occultation : OUI par volet roulant électrique si local pas borgne

Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas obligatoire

Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de Présence

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C

Confort d'été : non contrôlé

Traitement d'air : ventilation double flux débit minimal de soufflage de 100 m³/h**Hygiène**

Sols : peinture

Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux :

Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste

Bloc spécifique : NON

PC réparties : 3blocs 2PC 16A 2+T

GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON

Eau chaude : NON

Evacuation : NON

Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON

Téléphone : NON

WIFI : OUI

Informatique : OUI dans bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON

Air médical : NON

Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

Rayonnages de stockage

REMARQUES

Possibilité de gestion informatisée des stocks ultérieurement

Typologie : STOCKAGE

135

STOCKAGE PRODUIT ET MATERIEL ENTRETIEN

Destination et fonction :

Stockage

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 3 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : non
 Vitrages : non

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : peinture résine epoxy
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long des chariots et armoire

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 à 2 ouvrants à la française mais local borgne possible
 Occultation : OUI par volet roulant électrique si local pas borgne
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : pas obligatoire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de Présence
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : ventilation double flux débit minimal de soufflage de 100 m³/h

Hygiène

Sols : peinture
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 3blocs 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI dans bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Rayonnages de stockage + bac de rétention pour produits à risques

REMARQUES

Possibilité de gestion informatisée des stocks ultérieurement

Typologie : STOCKAGE

136**STOCKAGE FOURNITURES BUREAU**

Destination et fonction :

Stockage

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 3 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : non
 Vitrages : non

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : peinture résine epoxy
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long des chariots et armoire

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 à 2 ouvrants à la française mais local borgne possible
 Occultation : OUI par volet roulant électrique si local pas borgne
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas obligatoire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de Présence
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : ventilation double flux débit minimal de soufflage de 100 m³/h

Hygiène

Sols : peinture
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 3blocs 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI dans bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

Rayonnages de stockage

REMARQUES

Possibilité de gestion informatisée des stocks ultérieurement

Typologie : STOCKAGE

137

ARCHIVES

Destination et fonction :

Stockage archives

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 personne occasionnellement
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : 1 porte battante, 1 vantail à âme pleine de 103cm de large
 Finition : stratifié avec protection contre les chocs en PVC rigide de 2mm sur 1 face sur 1m10 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection murale : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : pas nécessaire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de mouvement
 Veilleuse :

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : extraction double flux avec débit mini de 100 m³/h
 Consommation annuelle : 110 KWh/m² maximum (CVC+USE)

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : PVC mural ultra toute hauteur en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 bloc 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Rayonnages de stockage

REMARQUES

Possibilité de gestion informatisée des stocks ultérieurement

Typologie : ENTRETIEN / MAINTENANCE

BUREAU RESPONSABLE MAINTENANCE

138

Destination et fonction :

Bureau du responsable pour la gestion du service, du personnel

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Contraintes

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE

Eclairage

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS

Courants forts

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

1 bureau avec poste de travail informatique + 1 fauteuil + 2 à 3 chaises visiteurs + poubelle + armoire

REMARQUES

Typologie : ENTRETIEN / MAINTENANCE

BUREAU PARTAGE / AGENTS MAINTENANCE**139**

Destination et fonction :

Bureau partagé du personnel entretien/maintenance

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 4 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : totale par volet roulant électrique
 Vitrages : anti effraction au RDC

Porte

Ouverture : porte battant, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifiée
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond acoustique 600x600 mm
 Châssis vitrés : sans objet

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant minimum à la française avec limiteur d'ouverture de l'ouvrant et béquille verrouillable à clef
 Occultation : totale par volet roulant électrique avec commande à l'entrée
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : éclairage ambiance moyen de 500 lux au plafond, indirect, avec commande spécifique sur gradateur

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/- 2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux et circulation : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 3 postes
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2 blocs 2 PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 3 postes
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 3 postes

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

3 bureaux avec poste de travail informatique + 3 fauteuils + 2 à 3 chaises visiteurs + 3 poubelles + armoires

REMARQUES

Typologie : ENTRETIEN / MAINTENANCE

ATELIER MAINTENANCE**140**

Destination et fonction :

atelier de maintenance pour réparations diverses

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**Charge admissible : 300 daN/m²

Capacité usuelle : 0 à 3 personnes

Hauteur libre : 2m50

Protection solaire : NON

Occultation : NON

Vitrages : Non

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large sur ventouse

Finition : stratifié

Accès : par badge

Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : peinture résine epoxy

Murs : peinture lessivable

Plafond : plein, peinture de la dalle haute

Châssis vitrés : NON

Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON

Occultation : NON

Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : OUI obligatoire

Artificiel : éclairage d'ambiance de 300 lux

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C

Confort d'été : non contrôlé

Traitement d'air : ventilation double flux débit minimal de

Hygiène

Sols : résine avec plinthes à gorge associées

Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : dB(A)

Temps de réverbération : suivant réglementation

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : non

Bloc spécifique : non

PC réparties : 5 PC pour les outils de maintenance

Fluides

Eau froide : oui

Eau chaude : oui

Evacuation : oui

Siphon de sol : oui

Courants faibles

Appel malade : NON

Téléphone : OUI

WIFI : OUI

Informatique : oui

Fluides médicaux

Oxygène : NON

Air médical : NON

Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ****REMARQUES**

Typologie : ENTRETIEN / MAINTENANCE

141

STOCKAGE GROS MATERIEL**Destination et fonction :**

Stockage ventilateur, lits, mobiliers divers...

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 2 à 3 personnes
 Hauteur libre : 2m50 à 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : non
 Vitrages : non

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 123cm de large
 Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m30 de haut
 Accès : béquille digicode manuelle, fermeture à clef
 Signalétique :

Revêtements

Sols : peinture résine epoxy
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : faux plafond 600x600 mm
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : en PVC de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut le long des chariots et armoire

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : éventuellement 1 à 2 ouvrants à la française mais local borgne possible
 Occultation : OUI par volet roulant électrique si local pas borgne
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : pas obligatoire
 Artificiel : éclairage moyen de 250 lux à maintenir automatique sur détecteur de Présence
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : ventilation double flux débit minimal de soufflage de 100 m³/h

Hygiène

Sols : peinture
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 3blocs 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : oui

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI dans bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ**EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**

Rayonnages de stockage

REMARQUES

Typologie : DECHETS GENERAUX

142

LOCAL DECHETS DAOM / DASRI**Destination et fonction :**

Stockage central de bennes des unités de vie avant ramassage par service de collecte des déchets

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 0 à 1 personne
 Hauteur libre : 2m60
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine traitée
 humidité renforcée de 113cm de large
 Finition : stratifié avec protection antichocs de 2mm d'épaisseur sur 1m60 de haut
 Accès : béquille manuelle digicode, fermeture à clef
 Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2
 Murs : PVC mural ultra
 Plafond : faux-plafond 600x600mm hydrofuge
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : par cornières éventuellement sur les angles sortants

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON
 Artificiel : éclairage plafonnier étanche de 150 lux sur détecteur de présence
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Confort d'été : non contrôlé
 Traitement d'air : Ventilation double flux. Extraction de 200 m³/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud
 Murs : PVC mural ultra en lés soudés à chaud

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 1 prise proche pour l'entretien à l'extérieur du local
 GTL : NON

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Aucun

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Bennes poubelles

REMARQUES

Position centrale près du monte-charge - Pas de radiateur

Typologie : ACCES

Nom du local :

ESCALIERS

Destination et fonction :

Desservant les différents à usage du personnel et du public, y compris personnes handicapées.
L'escalier menant au sous-sol sera accessible aux professionnels avec badge

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
Capacité usuelle : personne
Hauteur libre : 2m50
Protection solaire : NON

Occultation : NON
Vitrages : NON

Porte

Ouverture : portes battantes à vantaux à âme pleine de 93+53cm de large
Finition : stratifié
Accès : double bouton, anti-errance, digicode dans les étages
Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC en U4P3E3C2 pour escaliers
Murs : peinture lessivable et plinthes en grès cérame
Plafond : plein
Châssis vitrés : NON
Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
Occultation : NON
Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON
Artificiel : éclairage de 200 lux sur détection mouvement
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 20°C
Confort d'été : /
Traitement d'air : /

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud et plinthes en grès cérame
Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux :
Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 1PC 16A 2+T à chaque niveau
GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
Eau chaude : NON
Evacuation : NON
Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : NON
WIFI : OUI, couverture DECT
Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Mains courantes au pourtour des escaliers adaptés aux personnes âgées, des 2 côtés + accès par badge + dispositif anti-errance

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Aucun

REMARQUES

Traitement de sol de l'escalier suivant réglementation en vigueur (contrastes, bandes podotactiles, ...)

Typologie : UNITE DE VIE

Nom du local :

CIRCULATIONS DES UNITES DE VIE

Destination et fonction :

A usage des habitants et du personnel distribuant les locaux de vie et les locaux du personnel.

Doit permettre une orientation des habitants facilitée par la décoration et la non uniformité du rendu des circulations

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**Charge admissible : 250 daN/m²

Capacité usuelle : 10 à 35 personnes

Hauteur libre : 2m60

Protection solaire : OUI

Occultation : totale par volets roulants électriques

Vitrages : anti effraction au RDC - RDJ

Porte

Ouverture : selon locaux adjacents et réglementation incendie

Finition : stratifié avec oculus sur portes (de recoupement)

Accès : digicode

Signalétique : OUI en relief

Revêtements

Sols : souples en PVC en U4P3E3C2 avec remontées en plinthes

Murs : peinture lessivable

Plafond : faux plafond 600x600mm

Châssis vitrés : OUI

Protection murs : OUI par PVC rigide de 2mm d'épaisseur au pourtour sur 0,90m de haut

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : minimum 3 fois 1 ouvrant à la française avec limiteur d'ouverture et béquilles verrouillables à clef

Occultation : totale par volets roulants électriques

Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : OUI, 1 par sous unité de 15 lits et 1 au centre

Artificiel : éclairage d'ambiance moyen de 250 lux au plafond et éclairage indirect sur murs. Possibilité de réduire l'éclairage 1/3 ou en totalité. Plafond lumineux de 120x120mm avec décor intégré au centre – éclairage circadien

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C

Confort d'été : non contrôlé

Traitement d'air : ventilation double flux débit adapté pour pouvoir gérer des changements de gradient de pression entre les chambres et les circulations

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes

Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : selon locaux adjacents

Temps de réverbération : Tr <0,8 m/s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : OUI pour écran virtuel, pour les horloges

Bloc spécifique : OUI bureautique 1 poste en position centrale(logiciel dossier patient)

PC réparties : 1PC 16A 2+T tous les 20m

GTL : NON

Fluides

Eau froide: OUI sur équipement spécifique

Eau chaude : NON

Evacuation : OUI sur équipement spécifique

Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON

Téléphone : NON

WIFI : OUI

Informatique : OUI, sur poste bureautique 1 poste(logiciel dossier patient)

Fluides médicaux

Oxygène : NON

Air médical : NON

Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Mains courantes au pourtour + plafond lumineux 120x120mm avec décor intégré

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Fontaine à eau en RDC uniquement

REMARQUES

Ambiance soignée pour faciliter l'orientation des habitants

Typologie : LOGISTIQUE ET TECHNIQUE

Nom du local :

LOCAL SSI

Destination et fonction :

Mise en place de la centrale incendie du bâtiment et des éléments de transmission d'alarmes au PC Sécurité du CH. Facile d'accès pour les pompiers

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 1 personne occasionnellement
 Hauteur libre : 2m70
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm
 Finition : stratifié
 Accès : par badge
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : plein
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON
 Artificiel : éclairage d'ambiance de 500 lux
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Climatisation : maintien à température constante inférieur à 24°C quelques soient les conditions climatiques.
 Traitement d'air : Extraction de 100 m³/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : dB(A)
 Temps de réverbération : Tr <

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : arrivée spécifique pour centrale et CMSI
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : oui des condensats
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI et arrivées spécifiques pour télé transmetteurs et centrales
 WIFI : OUI
 Informatique : arrivées spécifiques pour équipements

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Centrale incendie + CMSI + tablette stratifiée murale pour pose documents / ordinateurs

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Aucun

REMARQUES

Typologie : LOGISTIQUE ET TECHNIQUE

Nom du local :

LOCAL TGBT

Destination et fonction :

Point de départ de la distribution électrique des tableaux divisionnaires des étages

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 0 à 1 personne
 Hauteur libre : 2m60
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : portes battantes, 2 vantaux à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifié
 Accès : béquille manuelle et fermeture à clef sur pass des TGBT du CH, badge
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : résine
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : plein / peinture en sous face de la dalle béton
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON
 Artificiel : éclairage plafonnier de 400 lux étanche entre les armoires

Veilleuse :

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Climatisation : maintien à température constante inférieur à 24°C quelques soient les conditions climatiques.
 Traitement d'air : Extraction de 100 m³/h

Hygiène

Sols : résine ou carrelage en grès cérame avec plinthes à gorge associées
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr < 0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : arrivées spécifiques pour équipements
 Bloc spécifique : OUI, bureautique 1 poste
 PC réparties :
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : oui des condensats
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI, dans bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI, dans bureautique 1 poste

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Équipements techniques du TGBT et transmissions sur le réseau technique du CH.

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Aucun

REMARQUES

Typologie : LOGISTIQUE ET TECHNIQUE

Nom du local :

SOUS-STATION CHAUFFAGE - ECS

Destination et fonction :

Local destiné à la production thermique pour le génie climatique et la production d'eau chaude sanitaire.

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 1000 daN/m²
 Capacité usuelle : 0 à 1 personne
 Hauteur libre : 2m50

Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages :

Porte

Ouverture : portes battantes, 2 vantaux métalliques 93+53cm de large
 Finition : à peindre
 Accès : béquille manuelle, fermeture à clef sur PASS sous-station,, badge
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : résine
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : plein, peinture de la dalle haute
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON

Artificiel : éclairage d'ambiance de 300 lux

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : ventilation du local asservie sur sonde d'ambiance 18°C<Tamb<24°C
 Confort d'été : ventilation du local asservie sur sonde d'ambiance, limitation de l'élévation de la température à 5°C par rapport à la température extérieure
 Traitement d'air : VMC

Hygiène

Sols : résine avec plinthes à gorge associées
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : dB(A)
 Temps de réverbération : suivant réglementation

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : non

Bloc spécifique : non
 PC réparties : 2 PC pour les outils de maintenance
 GTL : non

Fluides

Eau froide: OUI pour la production ECS et pour la production d'eau adoucie
 Eau chaude : non
 Evacuation : non
 Regard de collecte au sol : OUI avec canalisation des vidanges et des soupapes vers un regard au sol

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : Oui remontée sur réseau technique

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Système complet de conversion d'énergie pour le génie clim comportant (échangeurs, collecteurs, circulateurs...)
 Système complet de production d'eau adoucie pour le remplissage des réseaux et la production d'ECS
 Système complet de production ECS en instantané.

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ**REMARQUES**

Typologie : LOGISTIQUE ET TECHNIQUE

Nom du local :

LOCAL SERVEUR

Destination et fonction :

Pour l'ensemble du nouveau bâtiment
 Prévoir 2 locaux serveurs dont 1 servant de sauvegarde
 Fibre optique alimentant ce local technique informatique depuis le réseau
 Dans chaque étage, prévoir un local sous répartiteur

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 250 daN/m²
 Capacité usuelle : 0 à 1 personne
 Hauteur libre : 2m60
 Protection solaire : NON
 Occultation : NON
 Vitrages : NON

Porte

Ouverture : porte battante, 1 vantail à âme pleine de 93cm de large
 Finition : stratifié
 Accès : par badge
 Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : souple en PVC U4P3E3C2 avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : plein/peinture en sous face de la dalle béton
 Châssis vitrés : NON
 Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : NON
 Occultation : NON
 Protection solaire : NON

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : NON
 Artificiel : éclairage d'ambiance de 500 lux
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 18°C
 Climatisation : maintien à température constante inférieur à 24°C quelques soient les conditions climatiques.
 Traitement d'air : Extraction de 100 m³/h

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : bureautique 1 poste
 Bloc spécifique : NON
 PC réparties : 2PC 16A 2+T
 GTL : NON

2 alimentations ondulées bipolaire
 16A+T

Fluides

Eau froide : NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : Oui des condensats
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI sur bureautique 1 poste
 WIFI : OUI
 Informatique : OUI sur bureautique 1 poste

Arrivée fibre réseau DST
 Arrivée Fibre réseau DSI
 Baie réseau Technique

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Baies et matériels actifs

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Aucun

REMARQUES

Typologie : ACCUEIL - ADMINISTRATION

Nom du local :

CIRCULATIONS RDC (Admin/PASA/UVP)

Destination et fonction :

Hors hall d'accueil

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**Charge admissible : 400 daN/m²

Capacité usuelle : personne

Hauteur libre : 2m60

Protection solaire : OUI

Occultation : OUI par volet roulant électrique

Vitrages : antieffraction au RDC - RDJ

Porte

Ouverture : selon locaux adjacents et réglementation incendie

Finition : stratifié avec oculus sur portes de recoupement

Accès : fermeture circulation ACCUEIL et ADMINISTRATION hors heures d'ouverture, digicode

Signalétique : OUI, en relief

Revêtements

Sols : souples en PVC U4P3E3C2 avec remontées en plinthes

Murs : peinture lessivable

Plafond : faux-plafond 600x600mm

Châssis vitrés : NON

Protection murs : lisses rigides décor bois à confirmer

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : 1 ouvrant à la française avec limiteur d'ouverture et béquille verrouillable à clef

Occultation :

Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : si possible, 1 par circulation

Artificiel : éclairage d'ambiance moyen de 250lux au plafond sur détection mouvement

Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C

Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.

Traitement d'air : ventilation double flux

Hygiène

Sols : PVC en lés soudés à chaud avec remontées en plinthes

Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 52 dB(A)

Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : OUI pour écran virtuel, pour les horloges

Bloc spécifique : OUI bureautique 1 poste en position centrale(logiciel dossier patient)

PC réparties : 1PC 16A 2+T tous les 20m

GTL : NON

Courants forts

Bloc spécifique :

Bloc spécifique :

PC réparties : 1PC 16A 2+T tous les 20m

GTL :

Courants faibles

Appel malade : NON

Téléphone : NON

WIFI : OUI

Informatique : OUI, sur poste bureautique 1 poste(logiciel dossier patient)

Courants faibles

Appel malade : NON

Téléphone : NON

WIFI : OUI

Informatique : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Mains courantes au pourtour, décors bois à confirmer

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Chaises

REMARQUES

Typologie : UNITE DE VIE – ESPACE EXTERIEUR

Nom du local :

JARDIN SECURISE UVP/PASA

Destination et fonction :

Accessible depuis l'unité sécurisée (maximum 15 habitants désorientés) de plein pied. Jardin sécurisé centré sur les habitants désorientés avec développement d'activités favorisant l'ouverture sur le monde extérieur avec les objectifs sociétal, psychique et physique

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : daN/m²
 Capacité usuelle : personne
 Hauteur libre :
 Protection solaire : OUI, aménagement d'une pergola
 Occultation :
 Vitrages :

Porte

Ouverture :
 Finition :
 Accès :
 Signalétique :

Revêtements

Sols :
 Murs :
 Plafond :
 Châssis vitrés :
 Protection murs :

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition :
 Occultation :
 Protection solaire : OUI avec aménagement d'une pergola

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel :
 Artificiel : éclairage extérieur du jardin sécurisé avec un éclairage séparé sur détecteur de mouvement temporisé et déverrouillage. 20 lux au sol sur le Parcours santé. Commande horloge + crépusculaire
 Veilleuse :

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver :
 Confort d'été :
 Traitement d'air :
 Consommation annuelle :

Hygiène

Sols :
 Murs :

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique :
 Bloc spécifique :
 PC réparties :
 GTL :

Fluides

Eau froide: OUI pour arrosage
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Pergola + clôture avec portillon + agrès extérieurs adaptés aux personnes âgées + robinet et tuyau d'arrosage

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Chaises et fauteuils de jardin + table de jardin

REMARQUES

Lieu de repos, de promenade, de jardinage, d'activités entouré d'une clôture d'1m80 de haut avec portillon pour entretien par les jardiniers du CH. Lieu invitant les habitants aux activités : jardinage, « parcours de santé », pergola, développement sensoriel, ... ainsi qu'aux familles

Typologie : UNITE DE VIE – ESPACE EXTERIEUR

Nom du local :

TERRASSE / BALCON EN ETAGE

Destination et fonction :

A destination des habitants des unités de vie dans les étages depuis la salle à manger commune pour prendre l'air ou activités.
D'une surface de 40m², dont 20m² couvert et abritée des courants d'air

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
Capacité usuelle : 0 à 30 personnes
Hauteur libre : 2m70
Protection solaire : OUI
Occultation : OUI en fonction des locaux adjacents
Vitrages : NON

Porte

Ouverture : depuis l'unité de vie
Finition :
Accès :
Signalétique : OUI

Revêtements

Sols : carrelage
Murs : NON
Plafond : NON, sous face de la dalle béton en peinture claire
Châssis vitrés : NON
Protection murs : NON

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition :
Occultation :
Protection solaire :

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : OUI
Artificiel : OUI sur terrasse couverte et sur terrasse avec store banne ouvert
Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver :
Confort d'été :
Traitement d'air :
Consommation annuelle :

Hygiène

Sols : carrelage
Murs : NON

Acoustique

Isolation / autres locaux :
Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : NON
Bloc spécifique : NON
PC réparties : 1 bloc de 2PC 16A 2+T étanches (barbecue, ...)
GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
Eau chaude : NON
Evacuation : NON
Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
Téléphone : NON
WIFI : NON
Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
Air médical : NON
Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Store banne extérieur motorisé avec coffre intégral
Garde-corps HAUTEUR 1m30(partie haute vitrée).

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Tables, chaises, fauteuils, barbecue, ...

REMARQUES

Le garde-corps sera composé de 75% de garde-corps transparent pour vue des habitants sur les espaces verts du site et 25% de jardinières fixes

Typologie : UNITE DE VIE

ENTREE de L'UNITE DE VIE PROTEGEE ET PASA

Nom du local :

Destination et fonction :

Entrée de la sous-unité de résidents « désorientés » ayant accès au jardin sécurisé, au salon et à la salle à manger commune. L'entrée de cette unité ne doit pas déboucher directement dans les espaces communs.

Même prestations pour le PASA

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : 400 daN/m²
 Capacité usuelle : 0 à 8 personnes
 Hauteur libre : 2m70
 Protection solaire : OUI
 Occultation : pas obligatoire
 Vitrages : anti effraction au RDC - RDJ

Porte

Ouverture : portes battantes, 2 vantaux avec oculus et vitrées coulissantes sur sas d'entrée
 Finition : stratifié intérieur, vitrée sur sas d'entrée
 Accès : béquilles manuelles, fermeture à clef, portes sur ventouses suivant les locaux adjacents, digicode
 Signalétique : logo en relief

Revêtements

Sols : carrelage en grès cérame et plinthes
 Murs : peinture lessivable
 Plafond : plein et faux plafond acoustique 600x600mm
 Châssis vitrés : OUI sur bureau d'accueil
 Protection murs : par lisse en bois à confirmer

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition : ouvrants en oscillo-battants et fixes, béquilles verrouillables) à clef (battants sur clef)
 Occultation : pas obligatoire
 Protection solaire : OUI

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel : 1^{er} jour obligatoire
 Artificiel : ambiance moyen de 250 lux. Plafond lumineux 120x180cm avec décor lumineux intégré
 Veilleuse : NON

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver : 22°C dérogation +/-2°C
 Confort d'été : delta de 6°C/t° ext.
 Traitement d'air : ventilation double flux,
 Taux de renouvellement d'air minimum : 2 vol/h

Hygiène

Sols : carrelage en grès cérame et plinthes
 Murs : peinture lessivable

Acoustique

Isolation / autres locaux : 42 dB(A)
 Temps de réverbération : Tr <0,8s

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique : télévision information du CH
 Bloc spécifique :
 PC réparties : 4PC 16A 2+T réparties
 GTL : NON

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : OUI pour accueil hors jours ouvrés
 WIFI : OUI, DECT
 Informatique : mise à jour carte vitale et pour borne de pointage personnel

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Mains courantes au pourtour, imitation bois à confirmer

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Fauteuils + canapé + table basse

REMARQUES

Ambiance calme, reposante. Carrelage imitation bois à confirmer. Hall qui invite les gens sur l'intérieur du bâtiment et le jardin (hall avec éclairage naturel traversant souhaitable)

Typologie : ESPACE EXTERIEUR DES UNITES DE VIE

Nom du local :

JARDIN PATIENTS-RESIDENTS

Destination et fonction :

Espace Jardin centré sur les habitants avec développement d'activités favorisant l'ouverture sur le monde extérieur avec les objectifs sociétal, psychique et physique

PRESTATIONS / PERFORMANCES ARCHITECTURALES**Contraintes**

Charge admissible : daN/m²
 Capacité usuelle : personne
 Hauteur libre :
 Protection solaire : OUI, aménagement d'une pergola
 Occultation :
 Vitrages :

Porte

Ouverture :
 Finition :
 Accès :
 Signalétique :

Revêtements

Sols :
 Murs :
 Plafond :
 Châssis vitrés :
 Protection murs :

Fenêtre et porte fenêtre en façade

Composition :
 Occultation :
 Protection solaire : OUI avec aménagement d'une pergola

AMBIANCES / PERFORMANCES A ATTEINDRE**Eclairage**

Naturel :
 Artificiel : éclairage extérieur du jardin sécurisé avec un éclairage séparé sur détecteur de mouvement temporisé et déverrouillage. 20 lux au sol sur le Parcours santé. Commande horloge + crépusculaire
 Veilleuse :

Chauffage - ventilation - climatisation

Confort d'hiver :
 Confort d'été :
 Traitement d'air :
 Consommation annuelle :

Hygiène

Sols :
 Murs :

Acoustique

Isolation / autres locaux :
 Temps de réverbération :

CONNEXIONS**Courants forts**

Bloc spécifique :
 Bloc spécifique :
 PC réparties :
 GTL :

Fluides

Eau froide: NON
 Eau chaude : NON
 Evacuation : NON
 Siphon de sol : NON

Courants faibles

Appel malade : NON
 Téléphone : NON
 WIFI : OUI
 Informatique : NON

Fluides médicaux

Oxygène : NON
 Air médical : NON
 Vide médical : NON

EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DUS AU TITRE DU MARCHÉ

Pergola + clôture avec portillon + agrès extérieurs adaptés aux personnes âgées

EQUIPEMENTS MOBILIERS ET IMMOBILIERS HORS MARCHÉ

Chaises et fauteuils de jardin + table de jardin

REMARQUES

Lieu de repos, de promenade, de jardinage, d'activités. Lieu invitant les habitants aux activités : jardinage, « parcours de santé », pergola, développement sensoriel, ... ainsi qu'aux familles